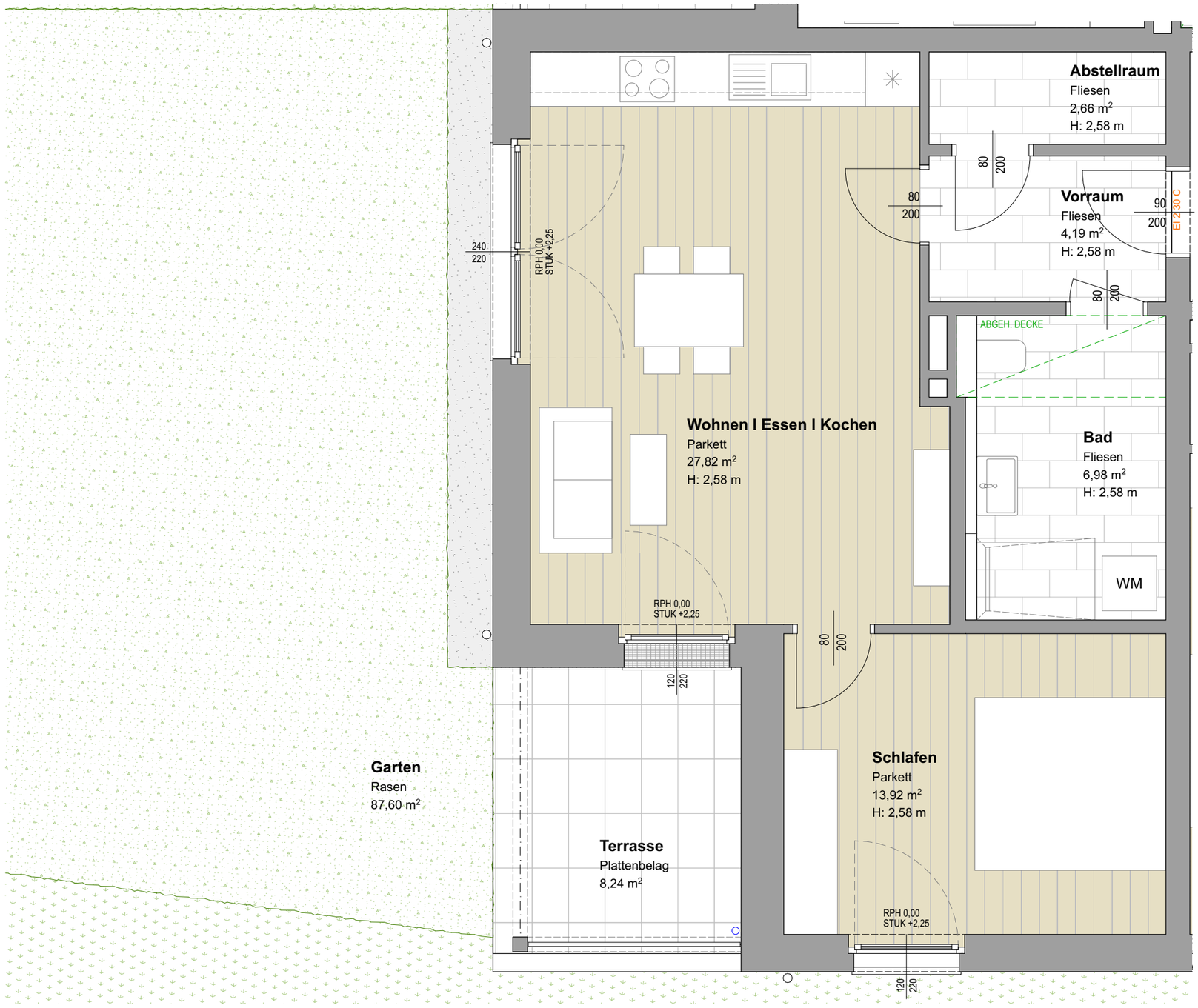


Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 8

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

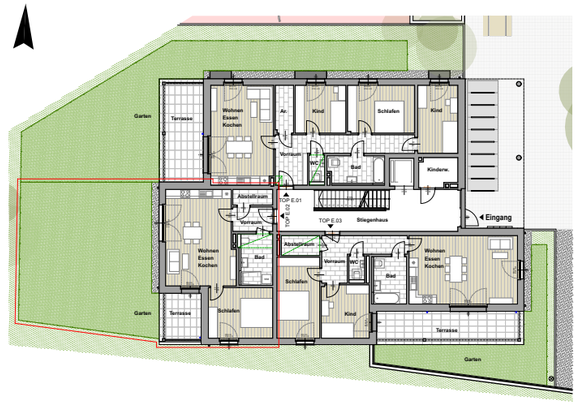
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	**Eigentum**	**E**	**02**	**2**	**55,57**

Geschossübersicht



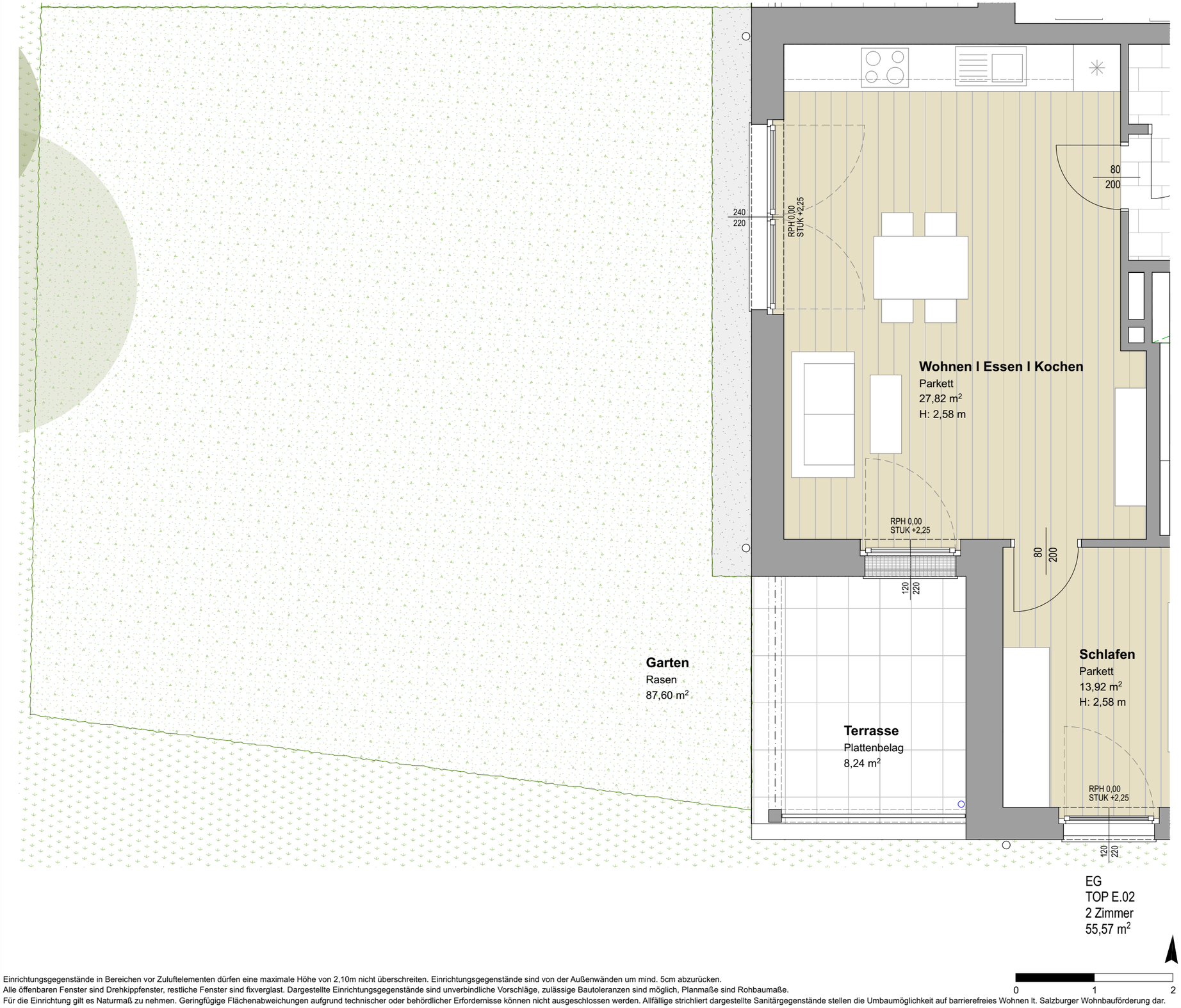
Plannummer

E.5.02.1

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			

0 1 2

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 8

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

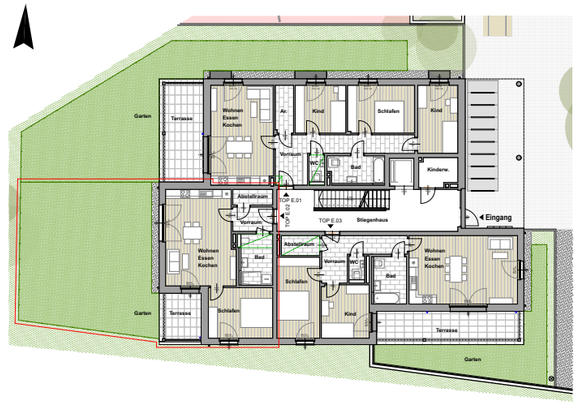
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	**Eigentum**	**E**	**02**	**2**	**55,57**

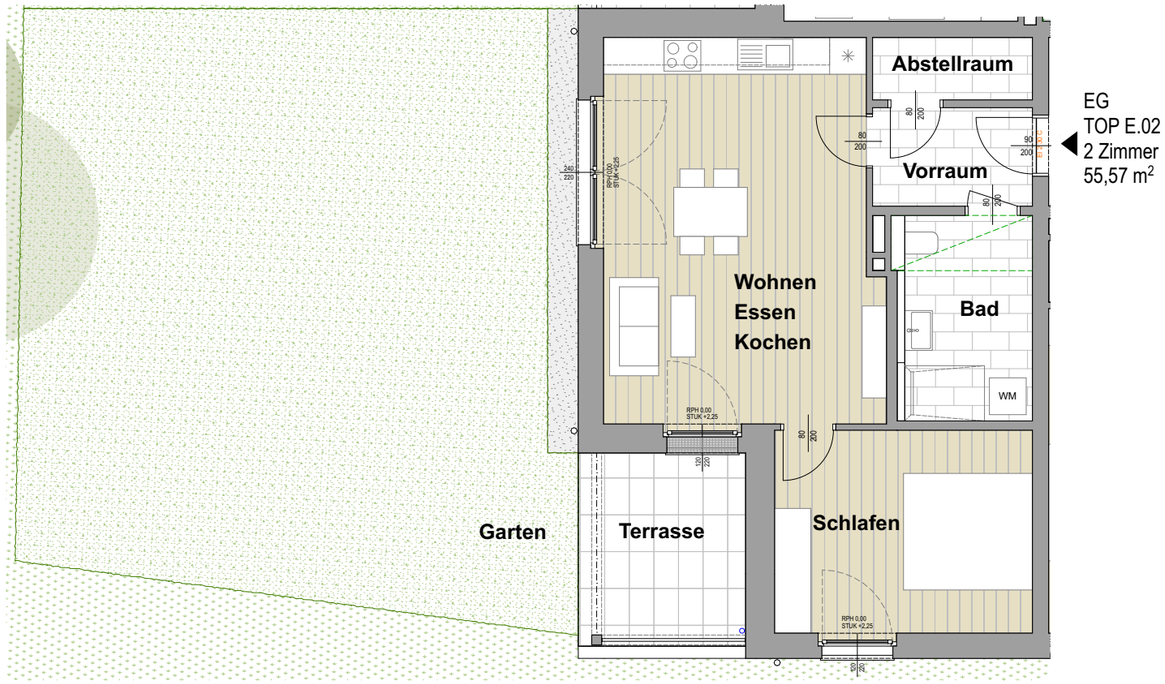
Geschossübersicht



Plannummer

E.5.02.2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

0 1 2 3 5

Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 8

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

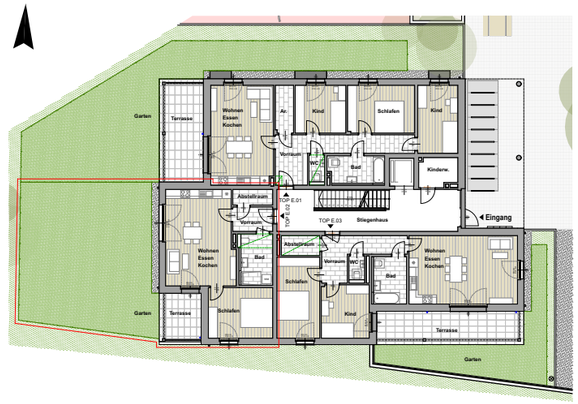
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	**Eigentum**	**E**	**02**	**2**	**55,57**

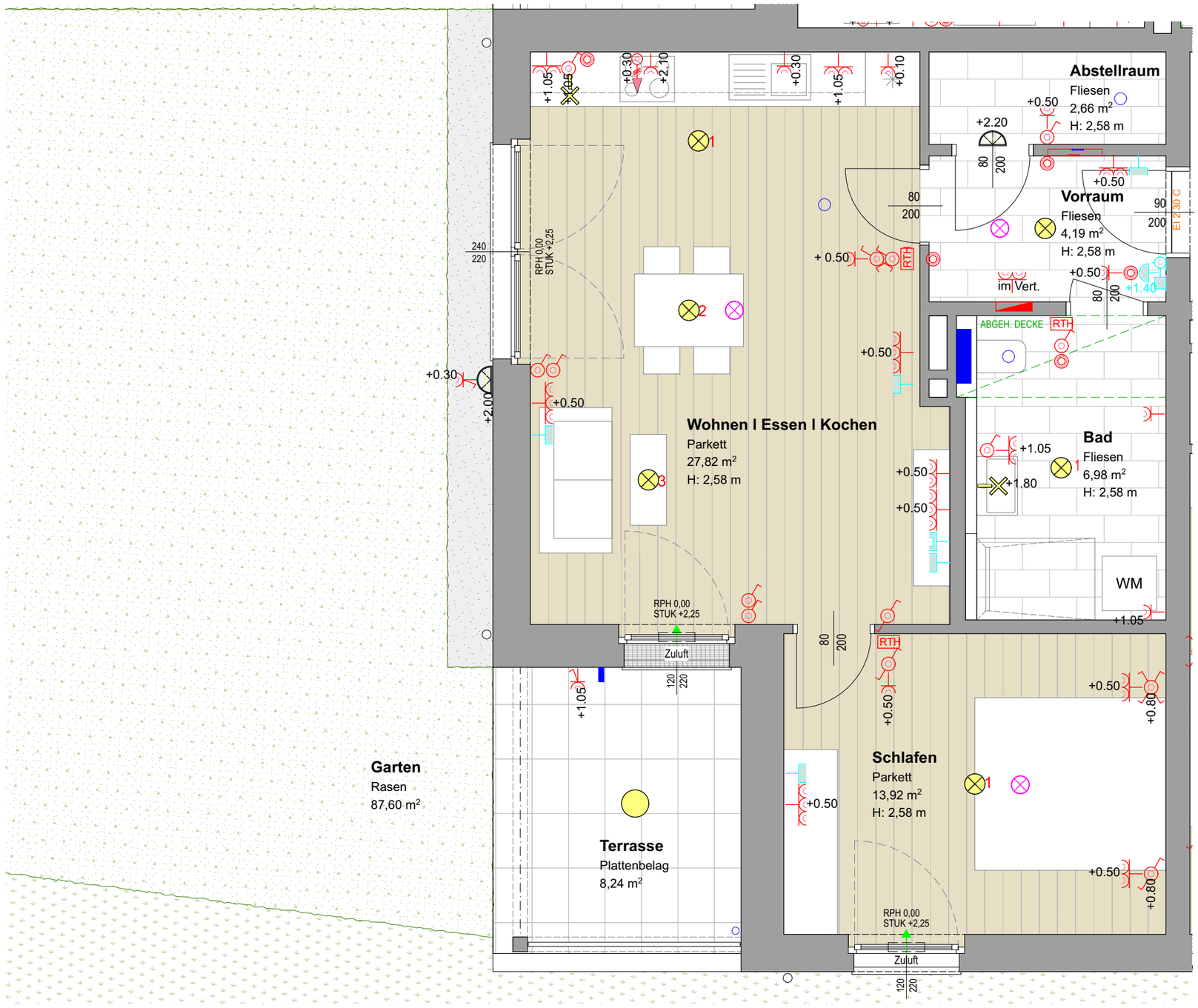
Geschossübersicht



Plannummer

E.5.02.5

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:100	07.01.25			



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

0 1 2

Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 8

Bauherr

gswb
Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN
Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	**Eigentum**	**E**	**02**	**2**	**55,57**

Geschossübersicht

LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung
- Heimrauchmelder

Kommunikation (Telefon/Daten)
- Leerdose (+30cm)

Empfangstechnik (Antennen/SAT)
- Antennendose (+30cm)

Leuchte (diverse)
- Deckenauslass
- Wandauslass

Klingel-/Sprechanlage/ELA
- Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm)
- Klingel (+220cm)

Schalter
- Ausschalter (+105cm)
- Wechselschalter (+105cm)
- Serienschalter (+105cm)
- Lichttaster (+105cm)

Steckdose
- Steckdose (+50cm)
- 2-fach Steckdose (+50cm)
- 3-fach Steckdose (+50cm)

Dose/Kasten
- Direktanschluss
- 3-poliger Direktanschluss

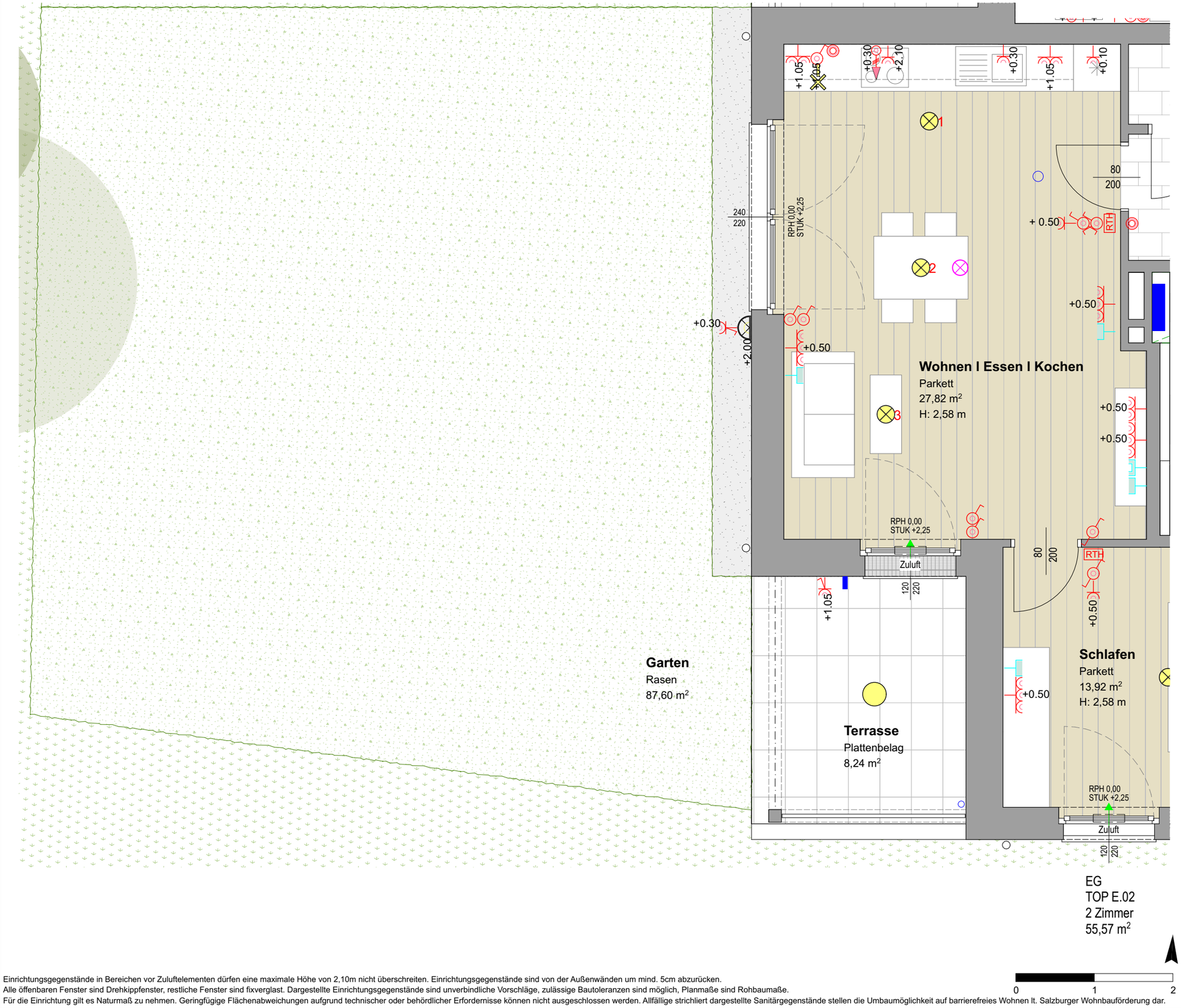
ELEKTROINSTALLATION — Verteiler

HAUSTECHNIKINSTALLATION — UNIBOX, Außenarmatur, Übergabestation, Abluftelement

Plannummer

E.5.02.3

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

0 1 2

Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 8

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

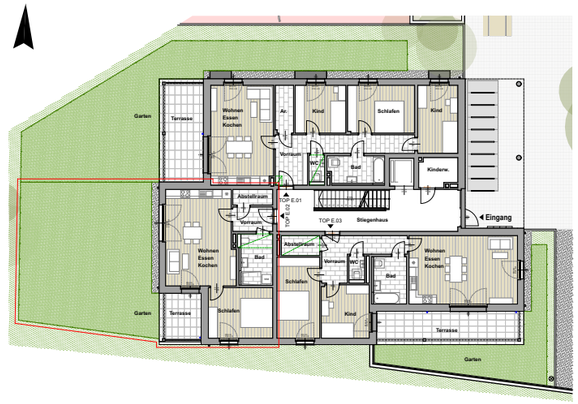
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	**Eigentum**	**E**	**02**	**2**	**55,57**

Geschossübersicht



LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung Heimrauchmelder	**Kommunikation** (Telefon/Daten) Leerdose (+30cm)	**Empfangstechnik** (Antennen/SAT) Antennendose (+30cm)
Leuchte (diverse) Deckenauslass Wandauslass	**Klingel-/Sprechanlage/ELA** Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm) Klingel (+220cm)	
Schalter Ausschalter (+105cm) Wechselschalter (+105cm) Serienschalter (+105cm) Lichttaster (+105cm)	**Steckdose** Steckdose (+50cm) 2-fach Steckdose (+50cm) 3-fach Steckdose (+50cm)	**Dose/Kasten** Direktanschluss 3-poliger Direktanschluss

ELEKTROINSTALLATION Verteiler

HAUSTECHNIKINSTALLATION UNIBOX Außenarmatur Übergabestation Abluftelement

Plannummer

E.5.02.4

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			