

2.OG
TOP E.11
4 Zimmer
87,01 m²

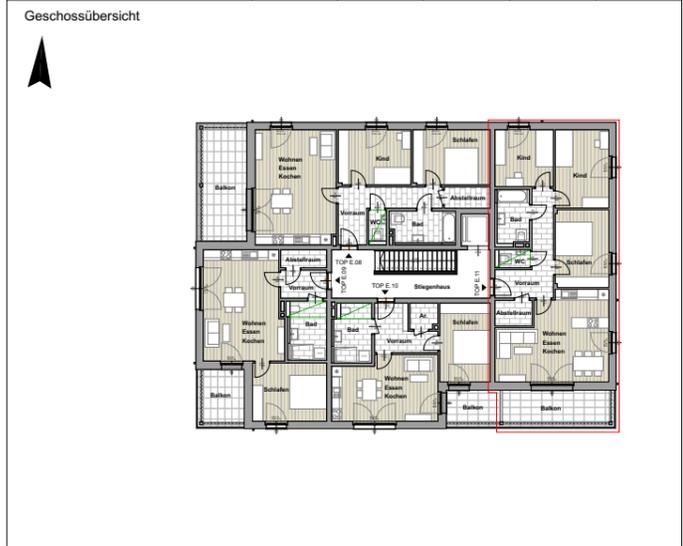
Projekt
St. Veit XI
Wimmfeld 8

Bauherr
gswb
Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

Logo: **gswb klimaFit 2037**

Planer
SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN
Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Obergeschoss	Eigentum	E	11	4	87,01

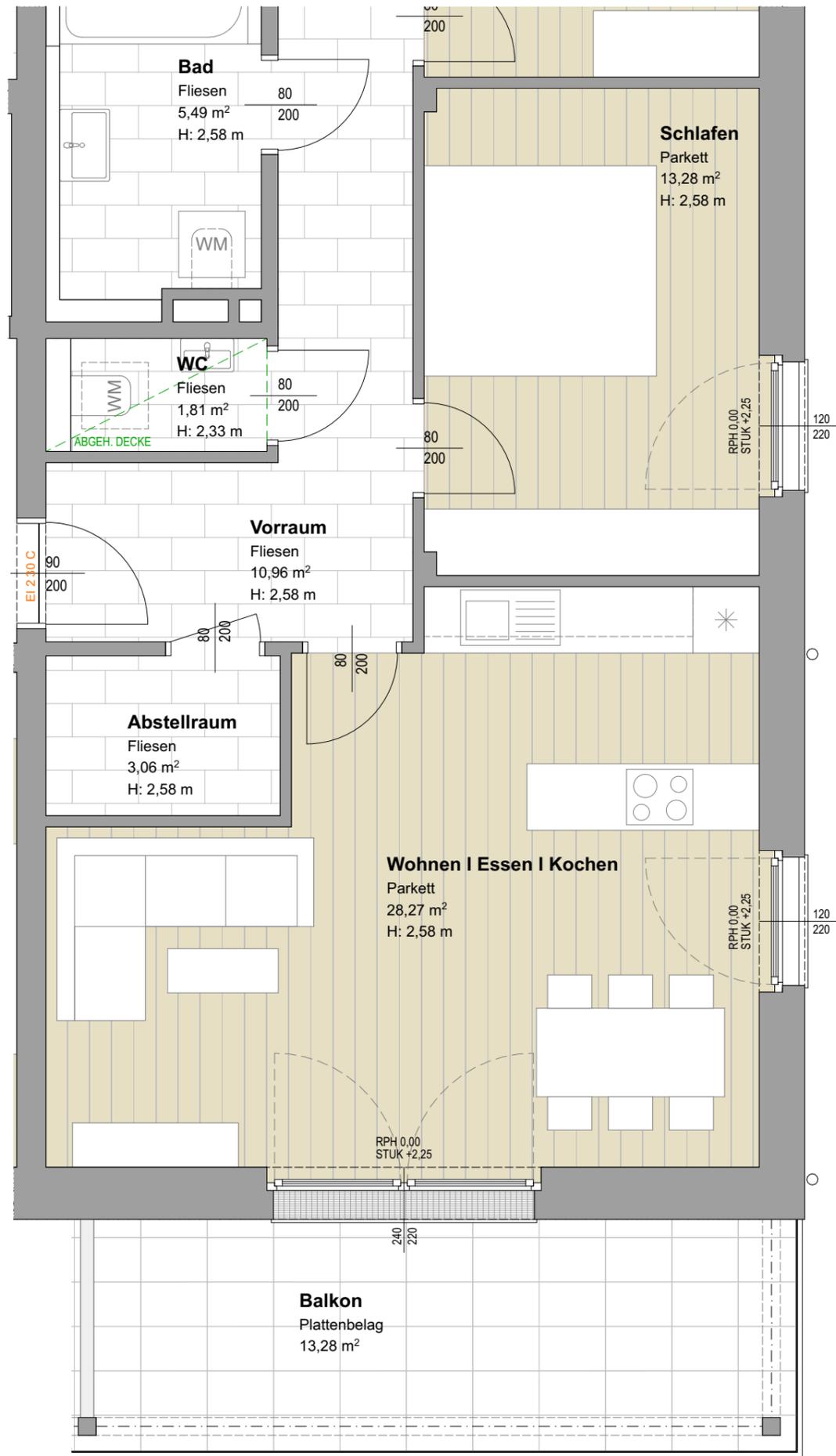


Plannummer
E.5.11.1

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.





2.OG
TOP E.11
4 Zimmer
87,01 m²

Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 8

Bauherr




Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER

ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m ²
2.Obergeschoss	Eigentum	E	11	4	87,01

Geschossübersicht




Plannummer

E.5.11.2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
 Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
 Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



St. Veit XI

Wimmfeld 8

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



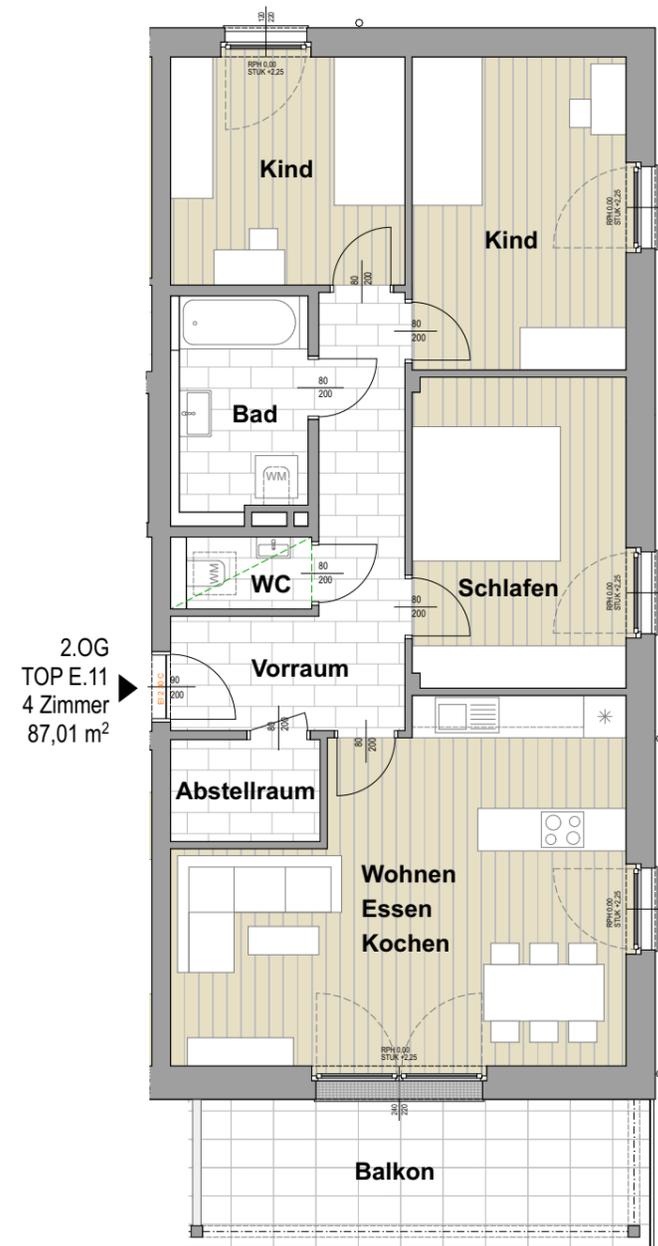
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Obergeschoss	Eigentum	E	11	4	87,01

Geschossübersicht



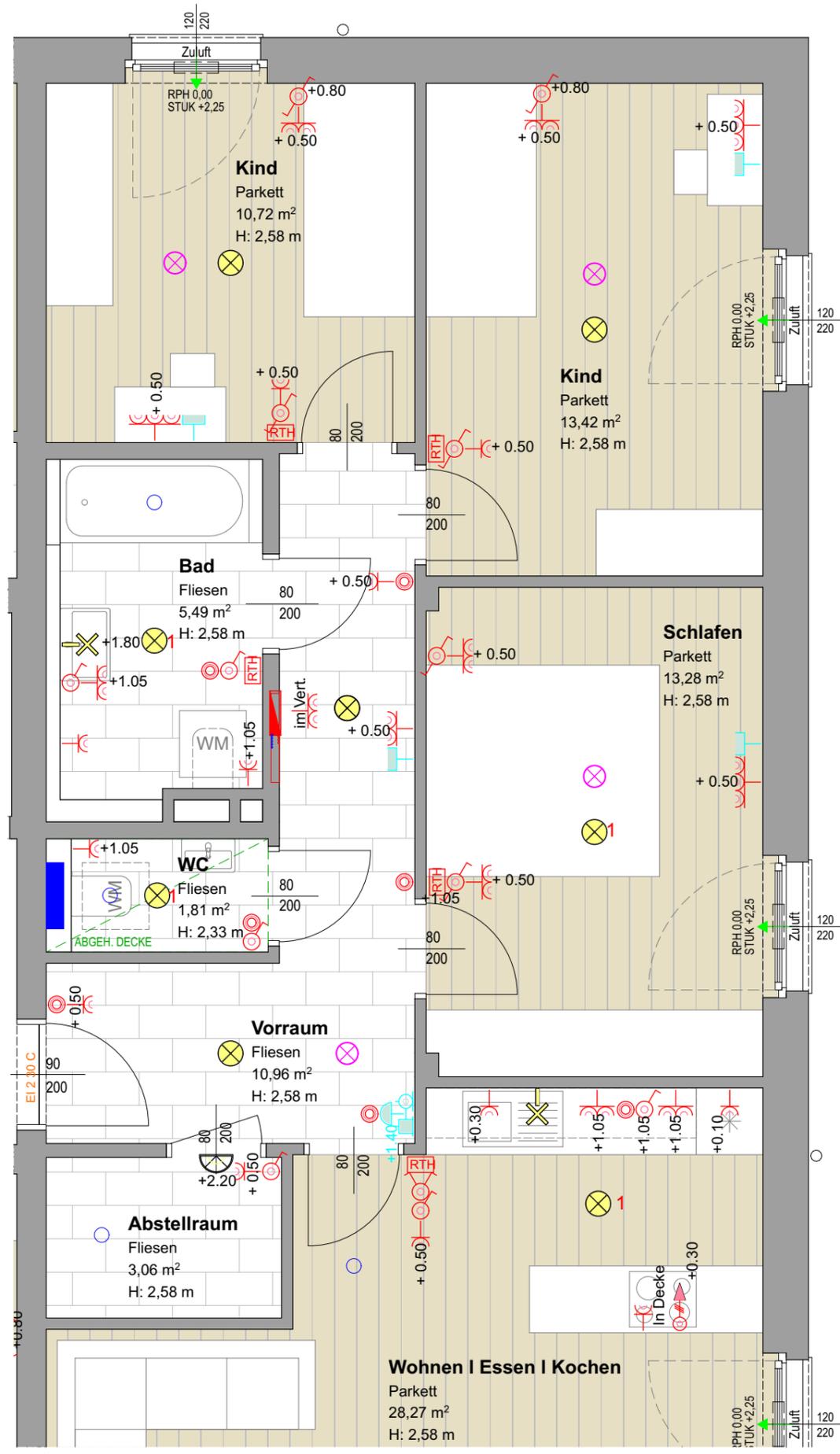
Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



Plannummer

E.5.11.5

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:100	07.01.25			



2.OG
TOP E.11
4 Zimmer
87,01 m²

Projekt
St. Veit XI
Wimmfeld 8

Bauherr
gswb
Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit
2037

Planer
SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN
Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Obergeschoss	Eigentum	E	11	4	87,01

Geschossübersicht

LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

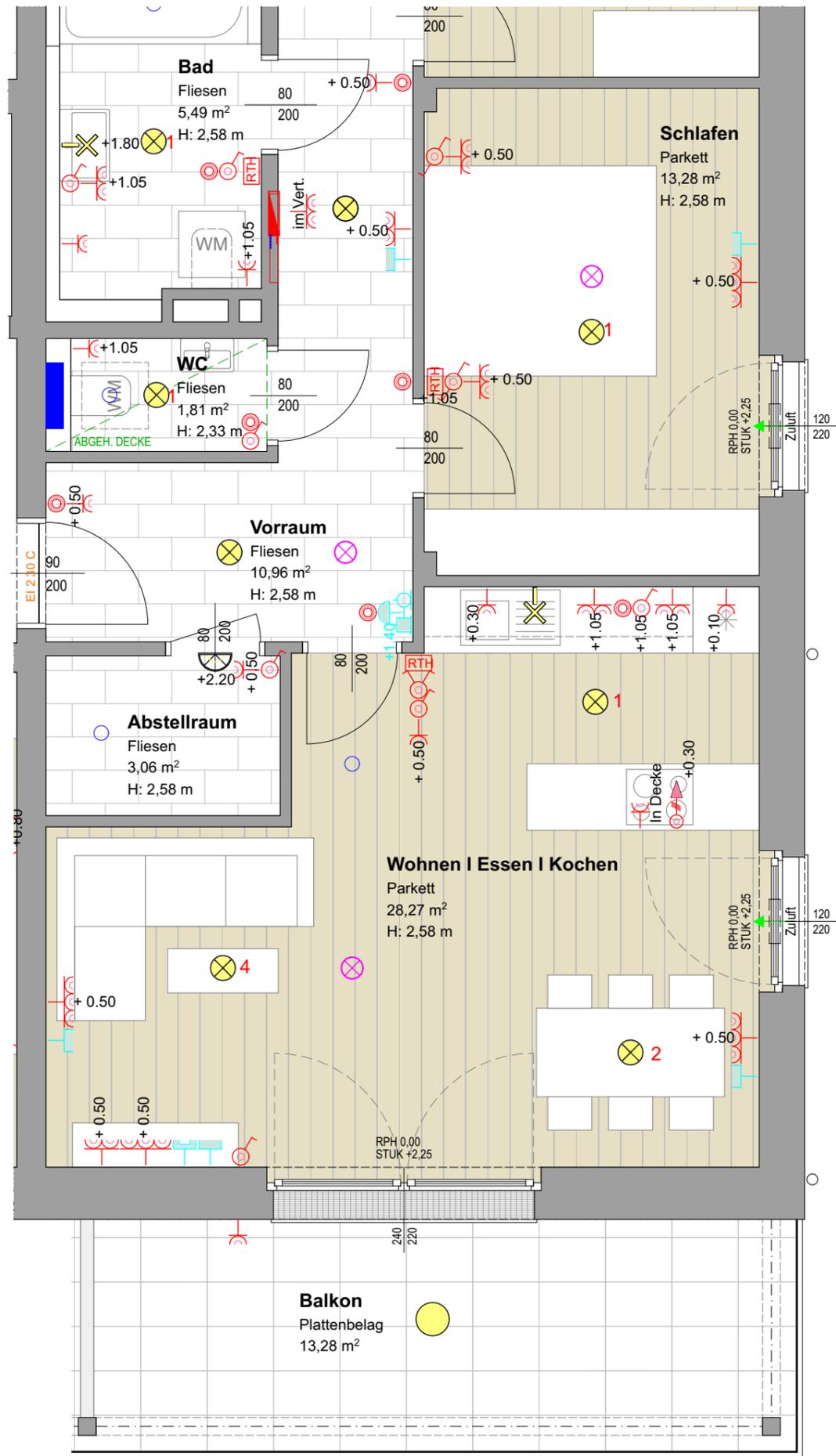
Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
⊗ Heimbrauchmelder	Leerdose (+30cm)	Antennendose (+30cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
⊗ Deckenauslass ⊗ Wandauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm) Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
⊗ Ausschalter (+105cm) ⊗ Wechselschalter (+105cm) ⊗ Serienschalter (+105cm) ⊗ Lichttaster (+105cm)	Steckdose (+50cm) 2-fach Steckdose (+50cm) 3-fach Steckdose (+50cm)	Direktanschluss 3-poliger Direktanschluss
ELEKTROINSTALLATION	Verteiler	
HAUSTECHNIKINSTALLATION	UNIBOX Außenarmatur Übergabestation Abluftelement	

Plannummer
E.5.11.3

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.





2.OG
TOP E.11
4 Zimmer
87,01 m²

Projekt
St. Veit XI
Wimmfeld 8

Bauherr
gswb
Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

Planer
SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN
Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Obergeschoss	Eigentum	E	11	4	87,01

Geschossübersicht

LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
⊗ Heimbrauchmelder	Leerdose (+30cm)	Antennendose (+30cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
⊗ Deckenauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm)	
⊗ Wandauslass	Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
⊗ Ausschalter (+105cm)	Steckdose (+50cm)	⊗ Direktanschluss
⊗ Wechselschalter (+105cm)	2-fach Steckdose (+50cm)	⊗ 3-poliger Direktanschluss
⊗ Serienschalter (+105cm)	3-fach Steckdose (+50cm)	
⊗ Lichttaster (+105cm)		

ELEKTROINSTALLATION — Verteiler
HAUSTECHNIKINSTALLATION — UNIBOX — Außenarmatur — Übergabestation — Ablufterelement

Plannummer
E.5.11.4

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zulufterelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

