

St. Veit XI

Wimmfeld 7

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

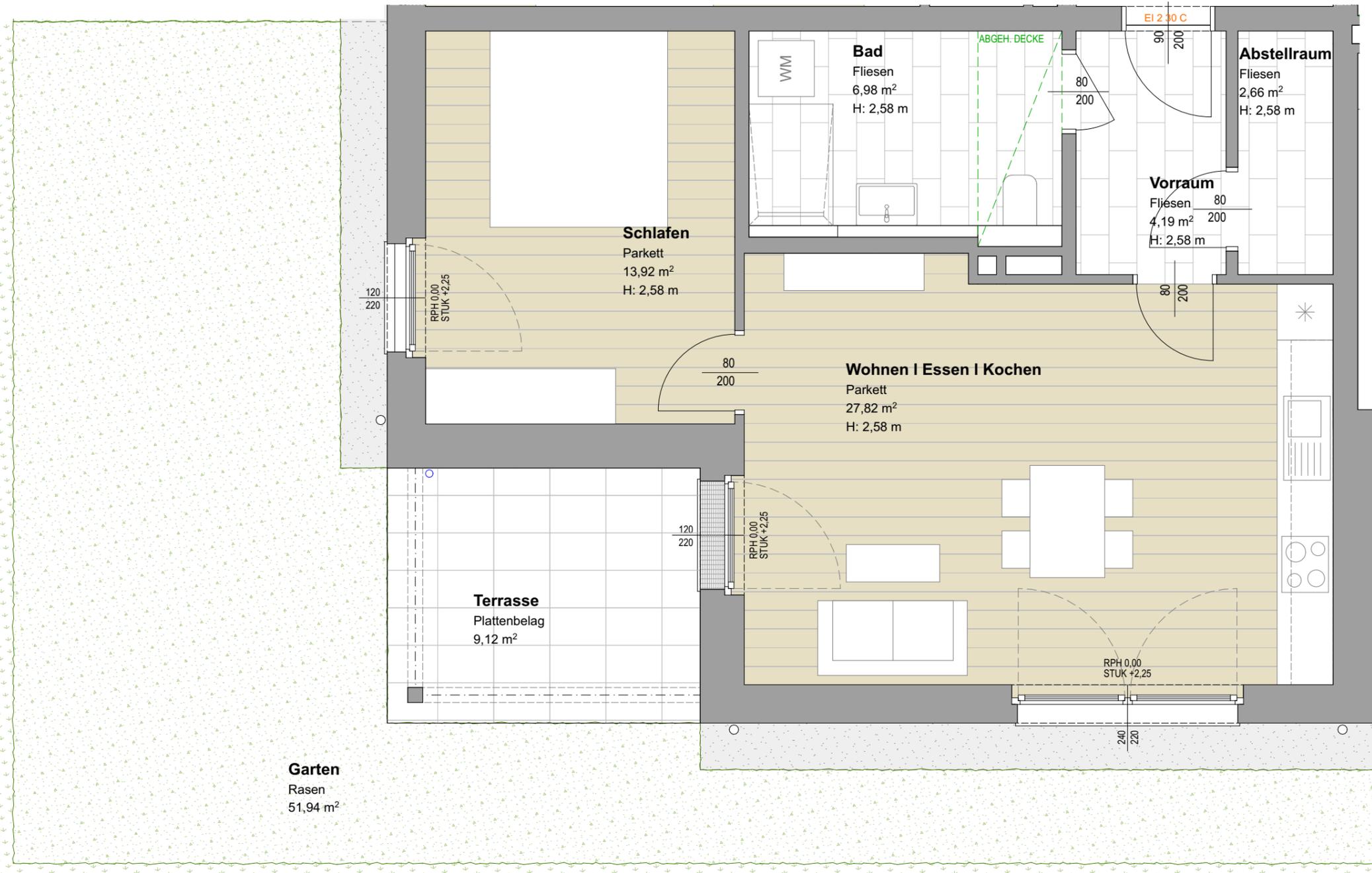
Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	Eigentum	F	02	2	55,57

Geschossübersicht



EG
TOP F.02
2 Zimmer
55,57 m²



Plannummer

F.5.02.1

Maßstab
1:50

Datum / Index
07.01.25

Bauaufsicht

HT / ET

FREIGABE

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.

Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



St. Veit XI

Wimfeld 7

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	Eigentum	F	02	2	55,57



LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
<ul style="list-style-type: none"> Heimrauchmelder 	<ul style="list-style-type: none"> Leerdose (+30cm) 	<ul style="list-style-type: none"> Antennendose (+30cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
<ul style="list-style-type: none"> Deckenauslass Wandauslass 	<ul style="list-style-type: none"> Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm) Klingel (+220cm) 	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
<ul style="list-style-type: none"> Ausschalter (+105cm) Wechselschalter (+105cm) Serienschalter (+105cm) Lichttaster (+105cm) 	<ul style="list-style-type: none"> Steckdose (+50cm) 2-fach Steckdose (+50cm) 3-fach Steckdose (+50cm) 	<ul style="list-style-type: none"> Direktanschluss 3-poliger Direktanschluss

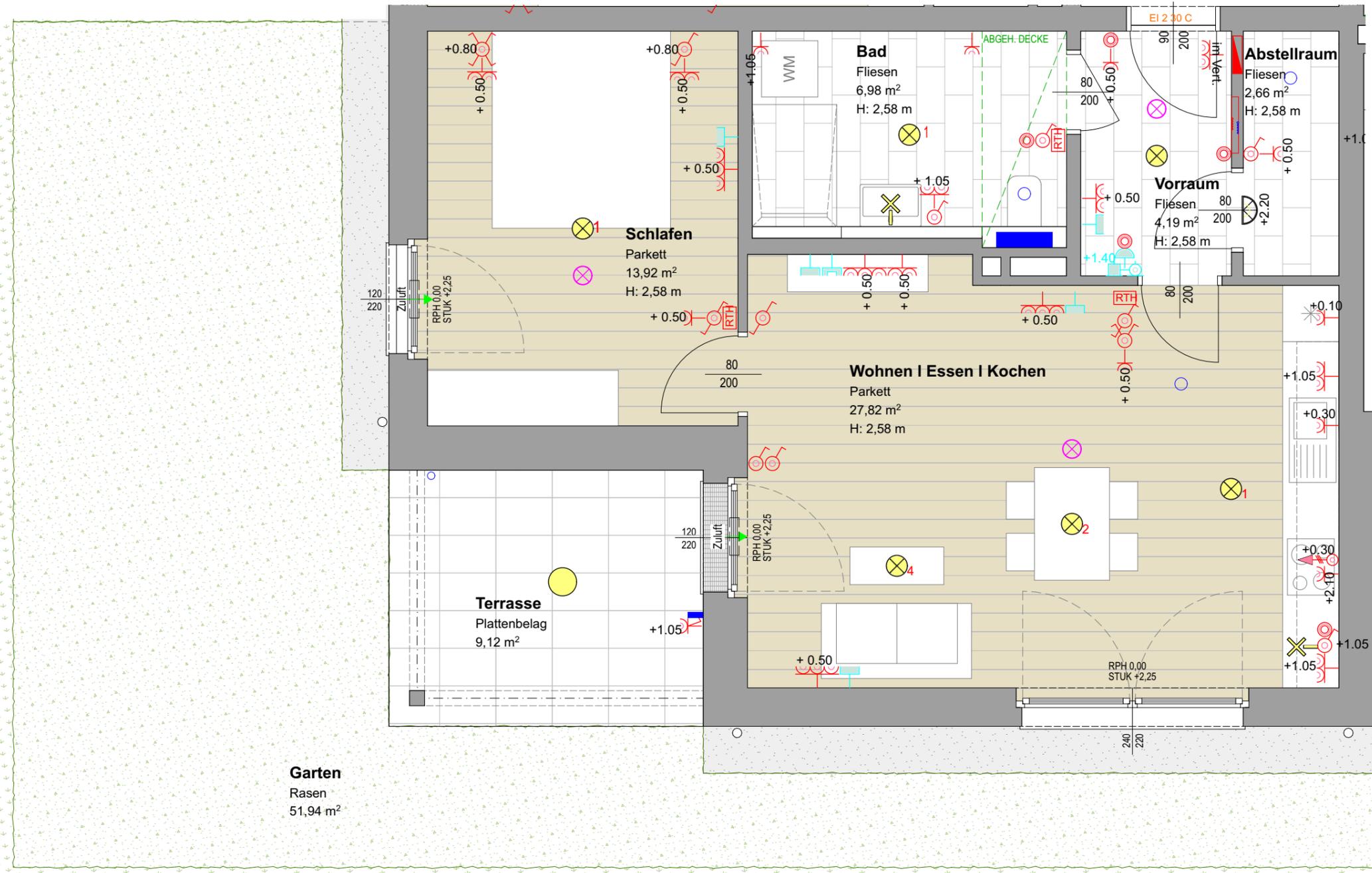
ELEKTROINSTALLATION	Verteiler
HAUSTECHNIKINSTALLATION	UNIBOX Außenarmatur Übergabestation Abluftelement

Plannummer

F.5.02.2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	07.01.25			

EG
TOP F.02
2 Zimmer
55,57 m²



Garten
Rasen
51,94 m²

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkipfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

