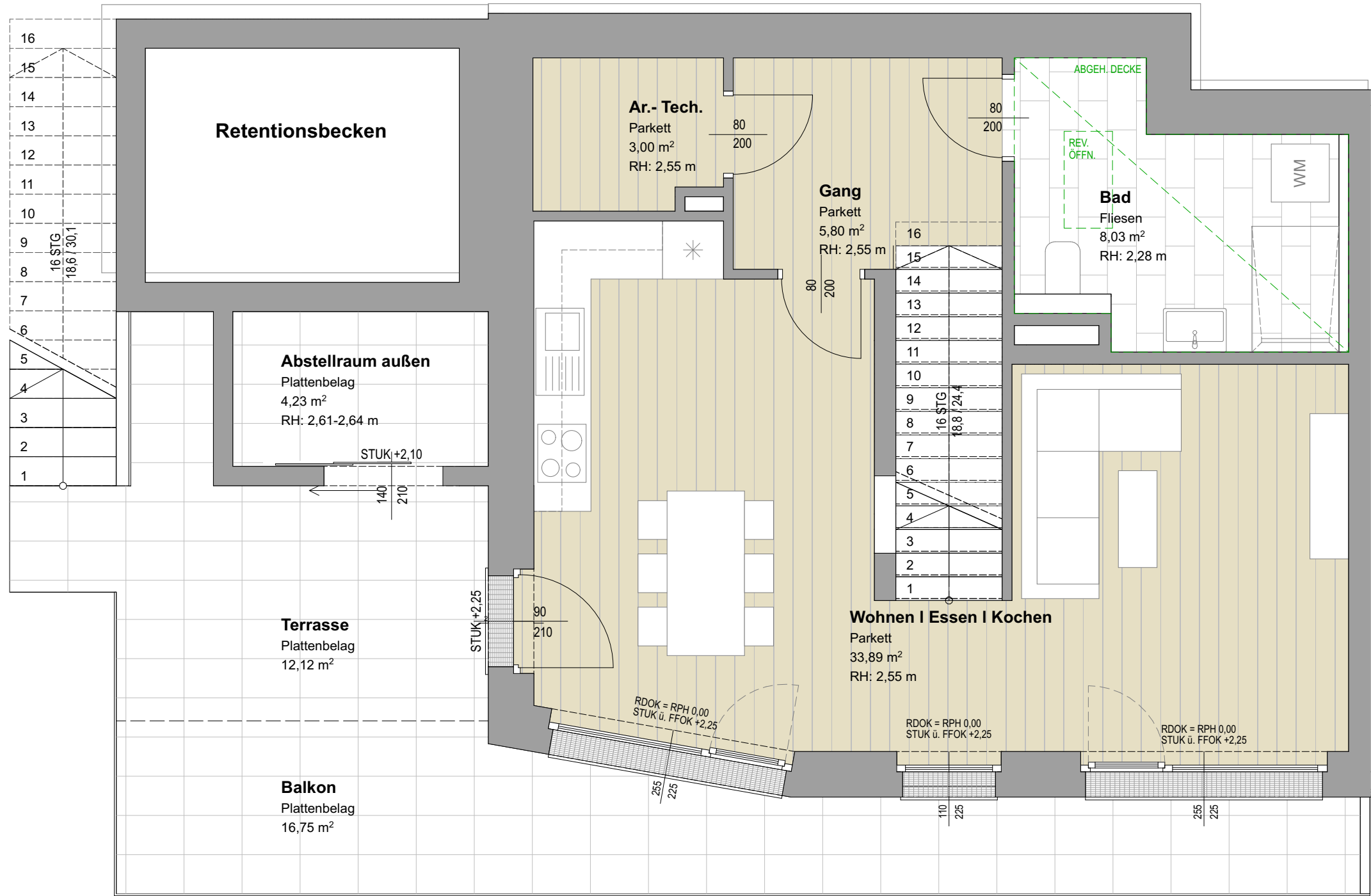




Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 9

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



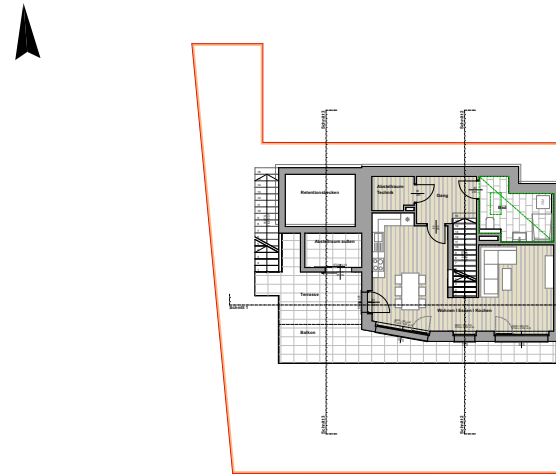
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
1.Untergeschoss	Eigentum	G.1		4	121,61

Geschossübersicht

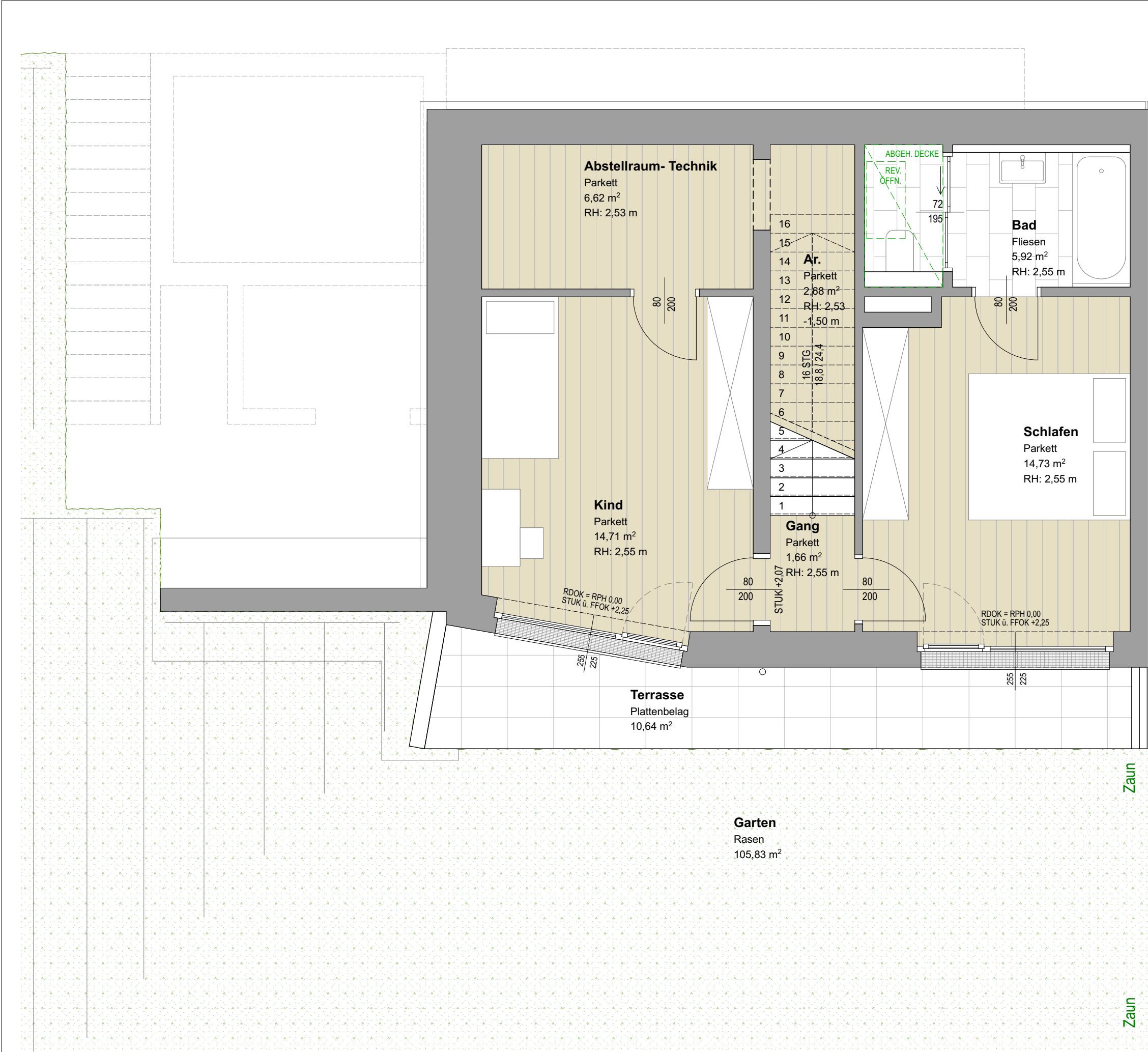


Plannummer

G1.5.2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



Projekt

St. Veit XI
Wimmfeld 9

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



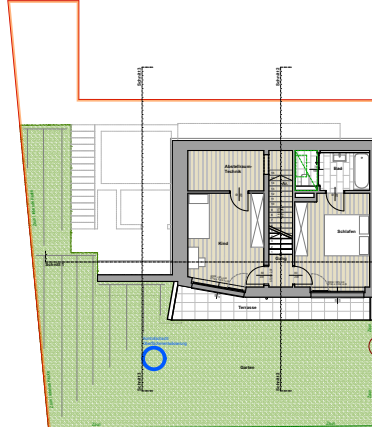
Planer

**SCHWARZENBACHER
STRUBER
ARCHITEKTEN**

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Untergeschoss	Eigentum	G.1		4	121,61

Geschossübersicht

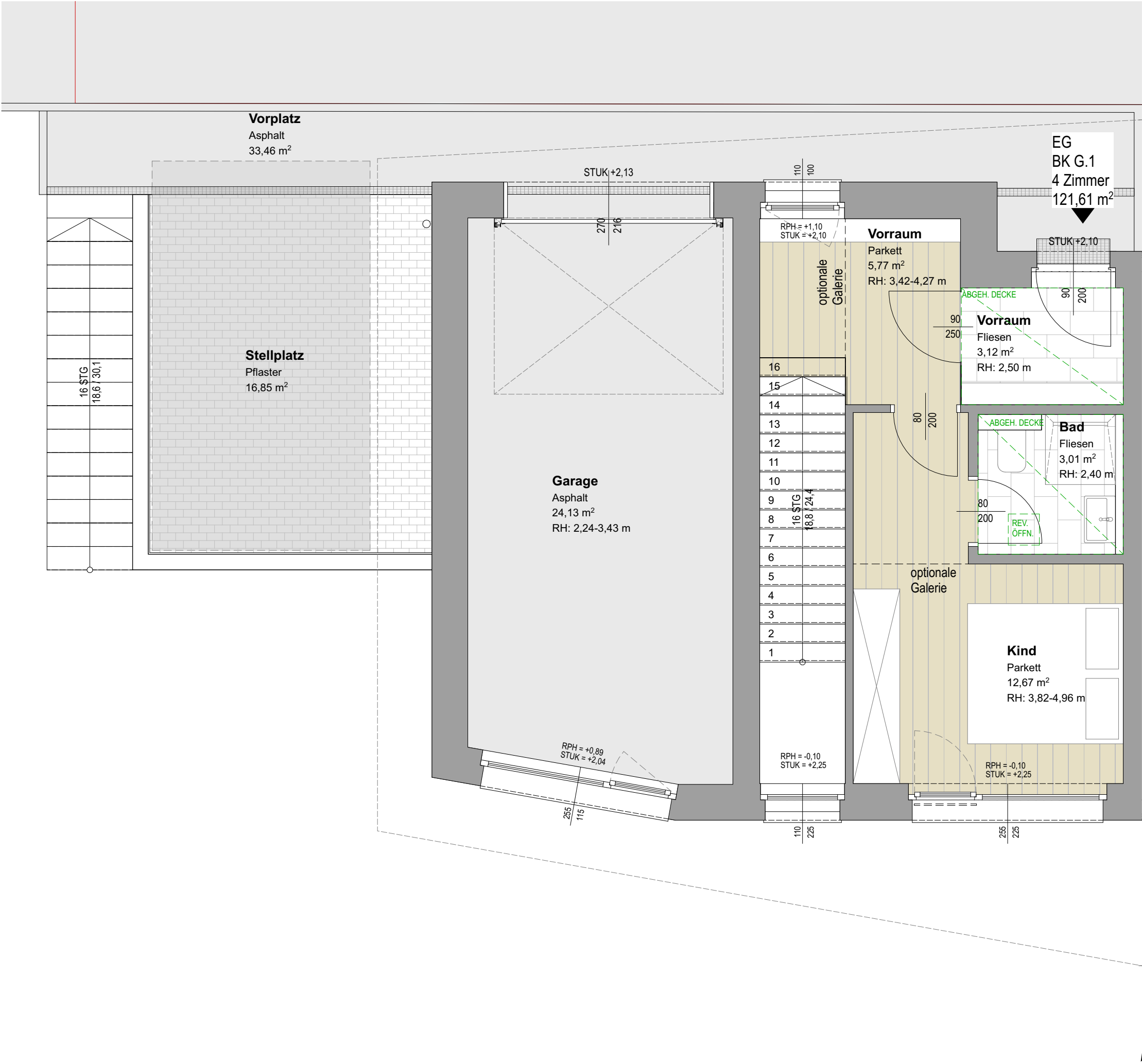


Plannummer

G1.5.3

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Baulöcher sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffentbaren Fenster sind Drehklappenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

Projekt

St. Veit XI
Wimmfeld 9

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb

klimaFit

2037

Planer

SCHWARZENBACHER
STRUBER

ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

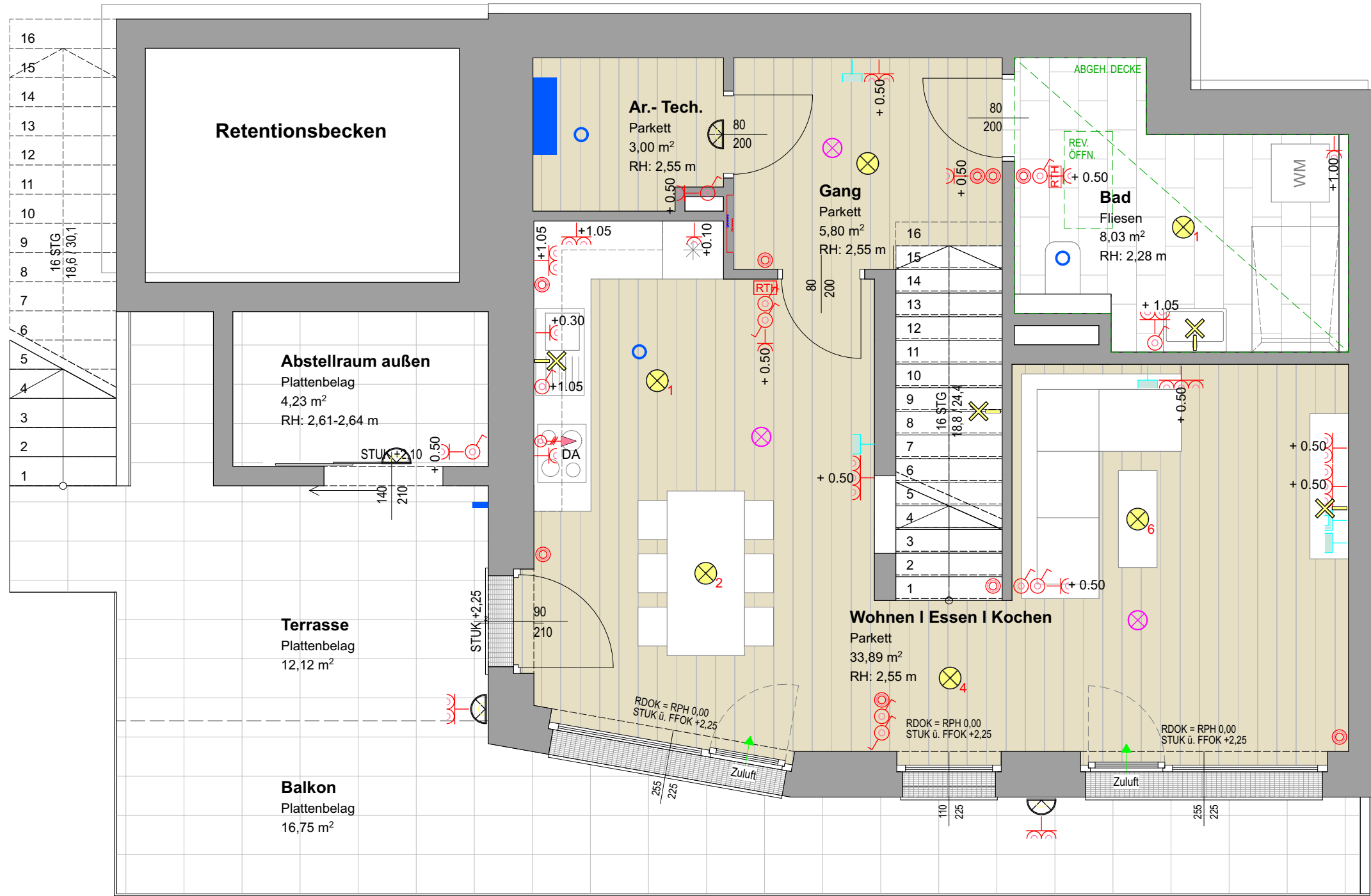
Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	Eigentum	G.1		4	121,61

Geschossübersicht

Plannummer

G1.5.1

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			



Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 9

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



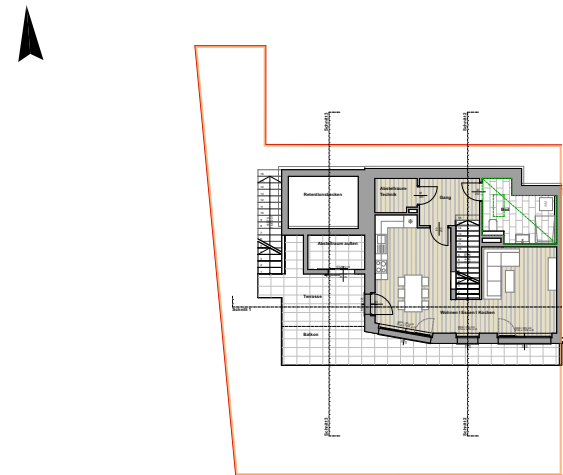
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
1.Untergeschoss	Eigentum	G.1		4	121,61

Geschossübersicht



LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
Heimrauchmelder	Leerdose (+50cm)	Antennendose (+50cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
Deckenauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm)	
Wandauslass	Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
Ausschalter (+105cm)	Steckdose (+50cm)	Direktanschluss
Wechselschalter (+105cm)	2-fach Steckdose (+50cm)	3-poliger Direktanschluss
Serienschalter (+105cm)	3-fach Steckdose (+50cm)	
Lichttaster (+105cm)	Schukosteckdose für Drehstrom(+110cm)	

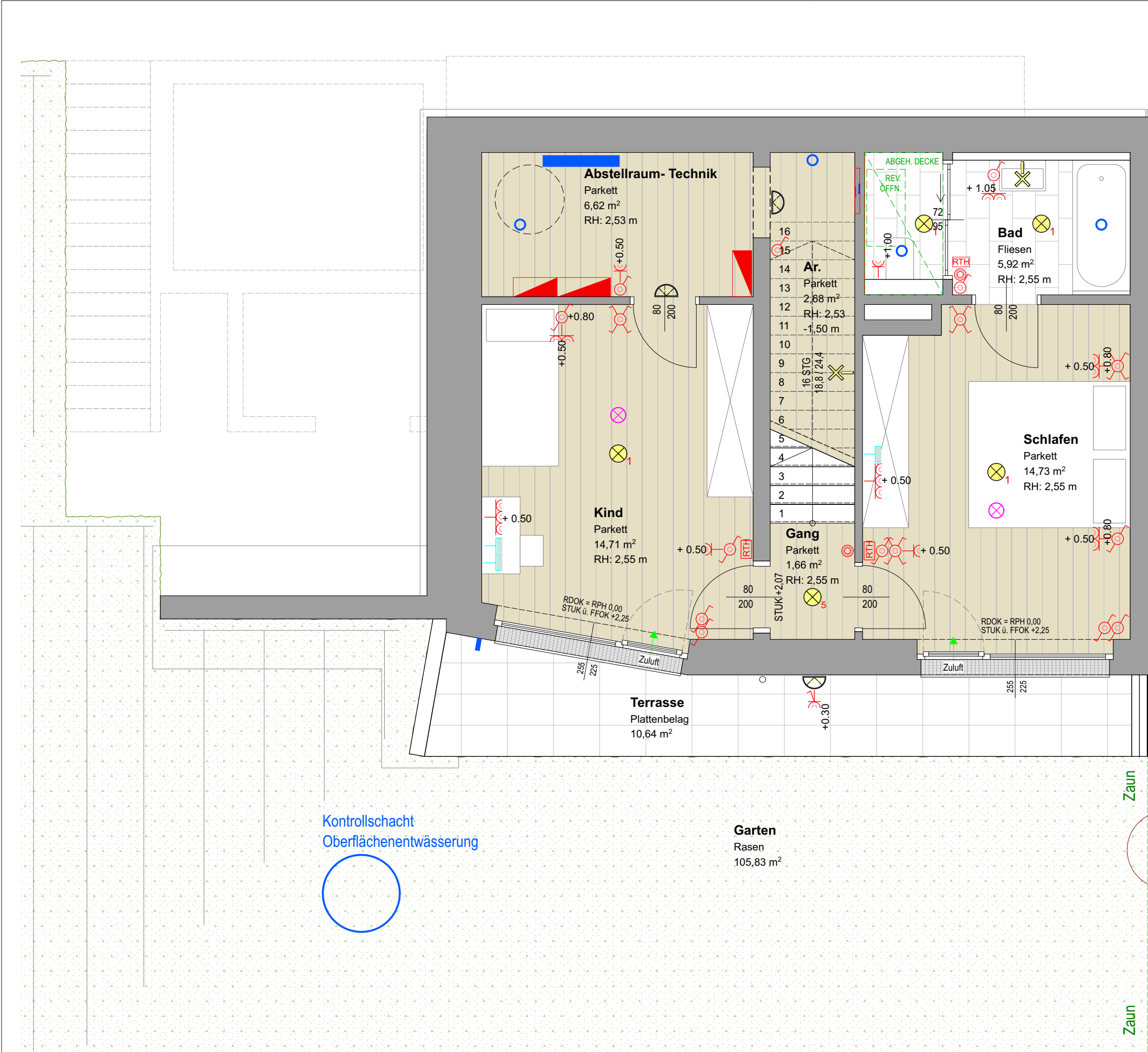
ELEKTROINSTALLATION	Verteiler / Hausanschlusskasten
HAUSTECHNIKINSTALLATION	Außenarmatur Fernwärmeübergabestation Abluftelement Fussbodenheizungsverteiler

Plannummer

G16.2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehklappenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Baulöcher sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

Projekt

St. Veit XI
Wimmfeld 9

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb

klimaFit

2037

Planer

SCHWARZENBACHER

STRUBER

ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Untergeschoss	Eigentum	G.1		4	121,61

Geschossübersicht

LEGENDE

ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
Heimbrauchmelder	Leerdose (+50cm)	Antennendose (+50cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
Deckenauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm)	
Wandauslass	Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
Ausschalter (+105cm)	Steckdose (+50cm)	Direktanschluss
Wechselschalter (+105cm)	2-fach Steckdose (+50cm)	3-poliger Direktanschluss
Serienschalter (+105cm)	3-fach Steckdose (+50cm)	
Lichttaster (+105cm)	Schukosteckdose für Drehstrom(+110cm)	

ELEKTROINSTALLATION

HAUSTECHNIKINSTALLATION

Verteiler / Hausanschlusskasten

Außenarmatur

Fernwärmeübergabestation

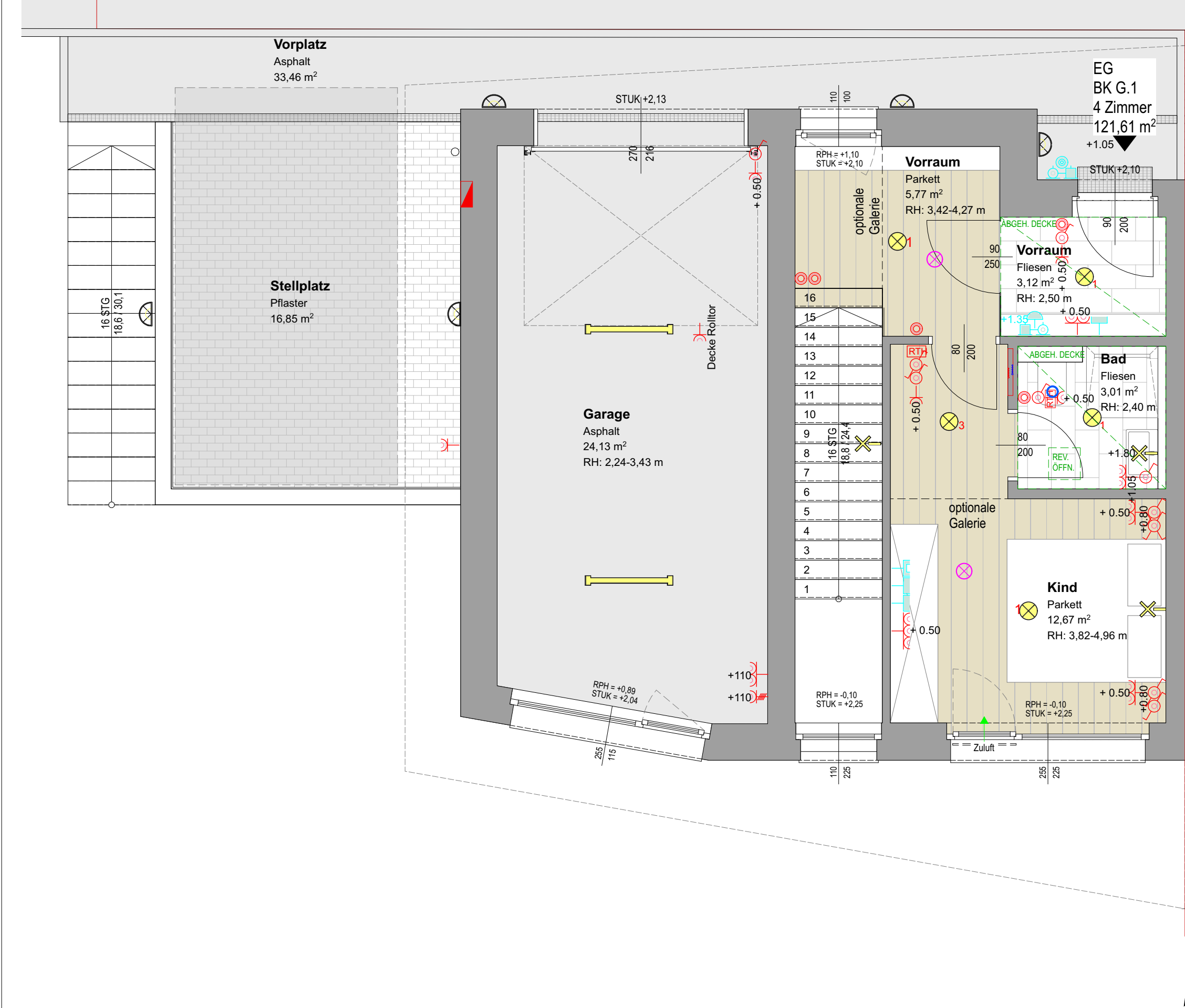
Ablufterelement

Fussbodenheizungsverteiler

Plannummer

G1.6.3

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehklappenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

Projekt

St. Veit XI
Wimfeld 9

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb

klimaFit

2037

Planer

SCHWARZENBACHER

STRUBER

ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	Eigentum	G.1		4	121,61

Geschossübersicht

LEGENDE

ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
Heimrauchmelder	Leerdose (+50cm)	Antennendose (+50cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
Deckenauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm)	
Wandauslass	Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
Ausschalter (+105cm)	Steckdose (+50cm)	Direktanschluss
Wechselschalter (+105cm)	2-fach Steckdose (+50cm)	3-poliger Direktanschluss
Serienschalter (+105cm)	3-fach Steckdose (+50cm)	
Lichttaster (+105cm)	Schukosteckdose für Drehstrom(+110cm)	

ELEKTROINSTALLATION

Verteiler / Hausanschlusskasten

HAUSTECHNIKINSTALLATION

Außenarmatur Fernwärmeübergabestation
Ablufterelement Fussbodenheizungsverteiler

Plannummer

G1.6.1

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			