

St. Veit XI

Wimmfeld 12

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



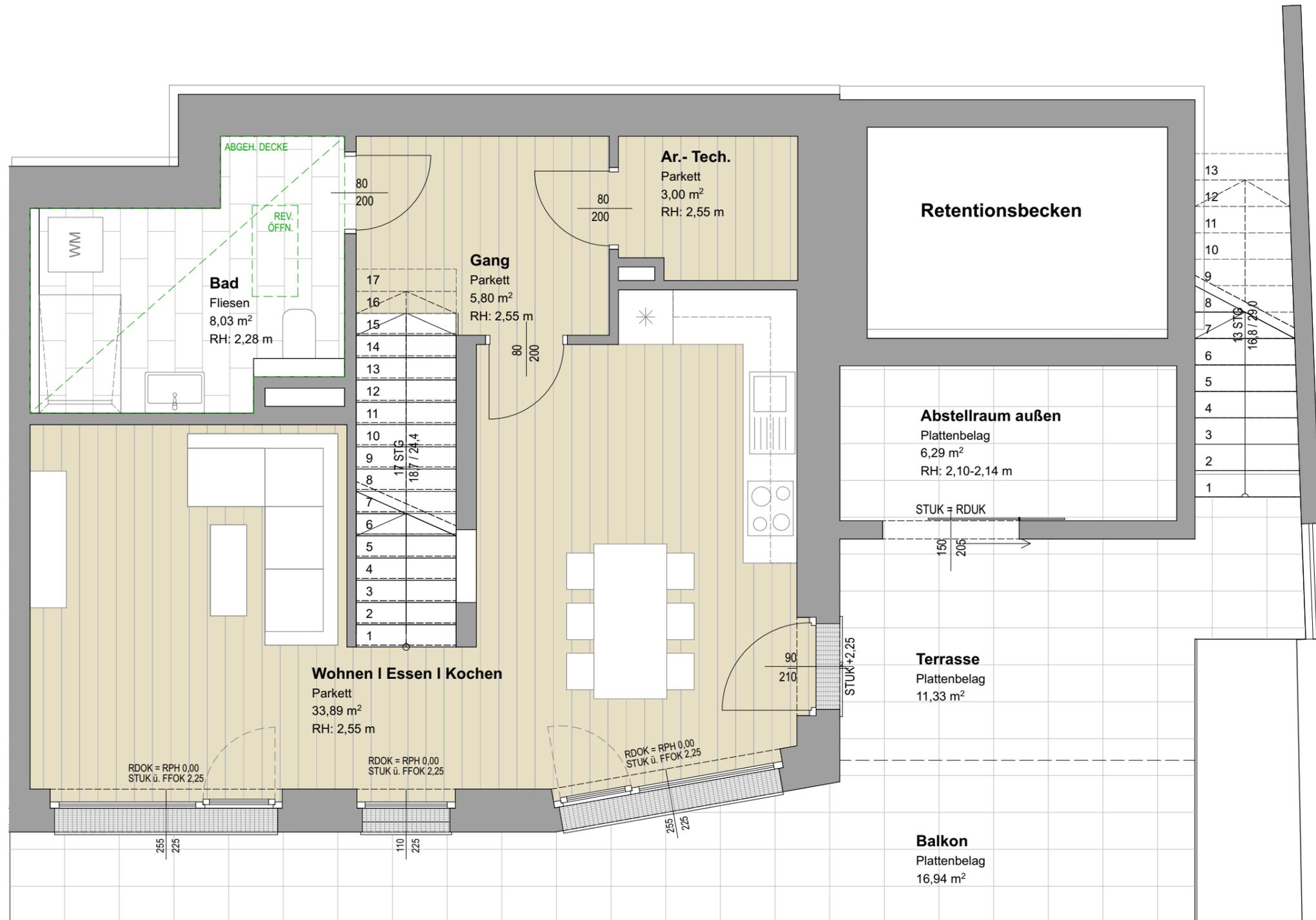
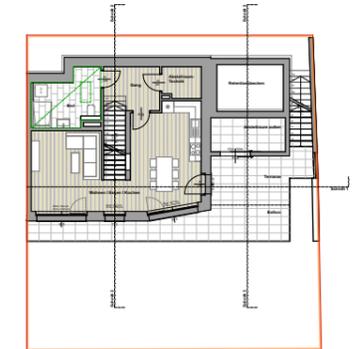
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
1.Untergeschoss	Eigentum	H.2		4	120,90

Geschossübersicht



Plannummer

H2.5.2

Maßstab

1:50

Datum / Index

27.11.24 C

Bauaufsicht

HT / ET

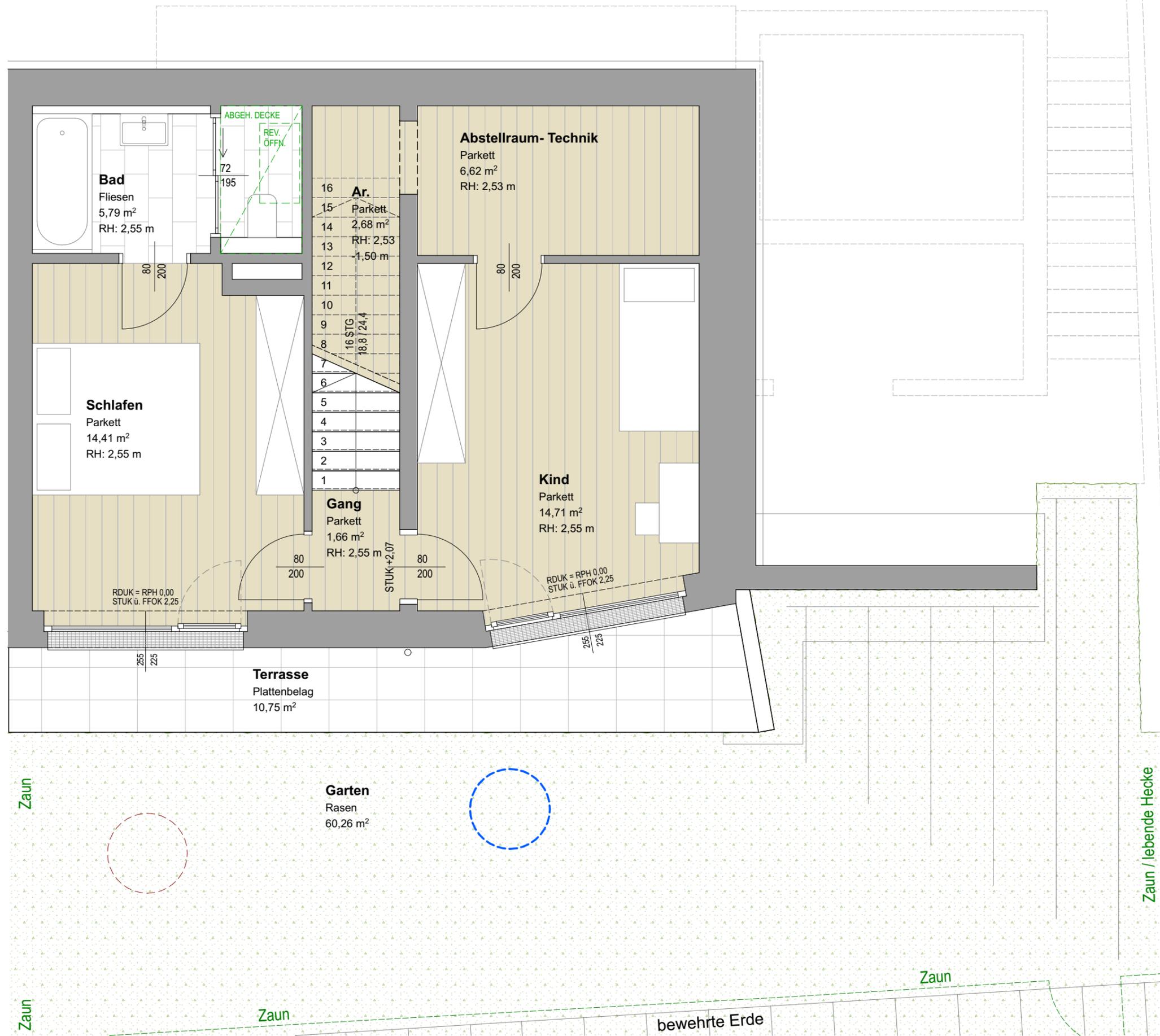
FREIGABE

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

Alle offenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.

Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.





Projekt
St. Veit XI
 Wimmfeld 12

Bauherr




Gemeinnützige Salzburger
 Wohnbaugesellschaft m.b.H
 Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

Planer
SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN
 Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
 Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
 T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
 arch@schwarzenbacherstruber.com
 www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Untergeschoss	Eigentum	H.2		4	120,90



Plannummer
H2.5.3

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
 Alle Öffensfenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
 Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



St. Veit XI

Wimmfeld 12

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



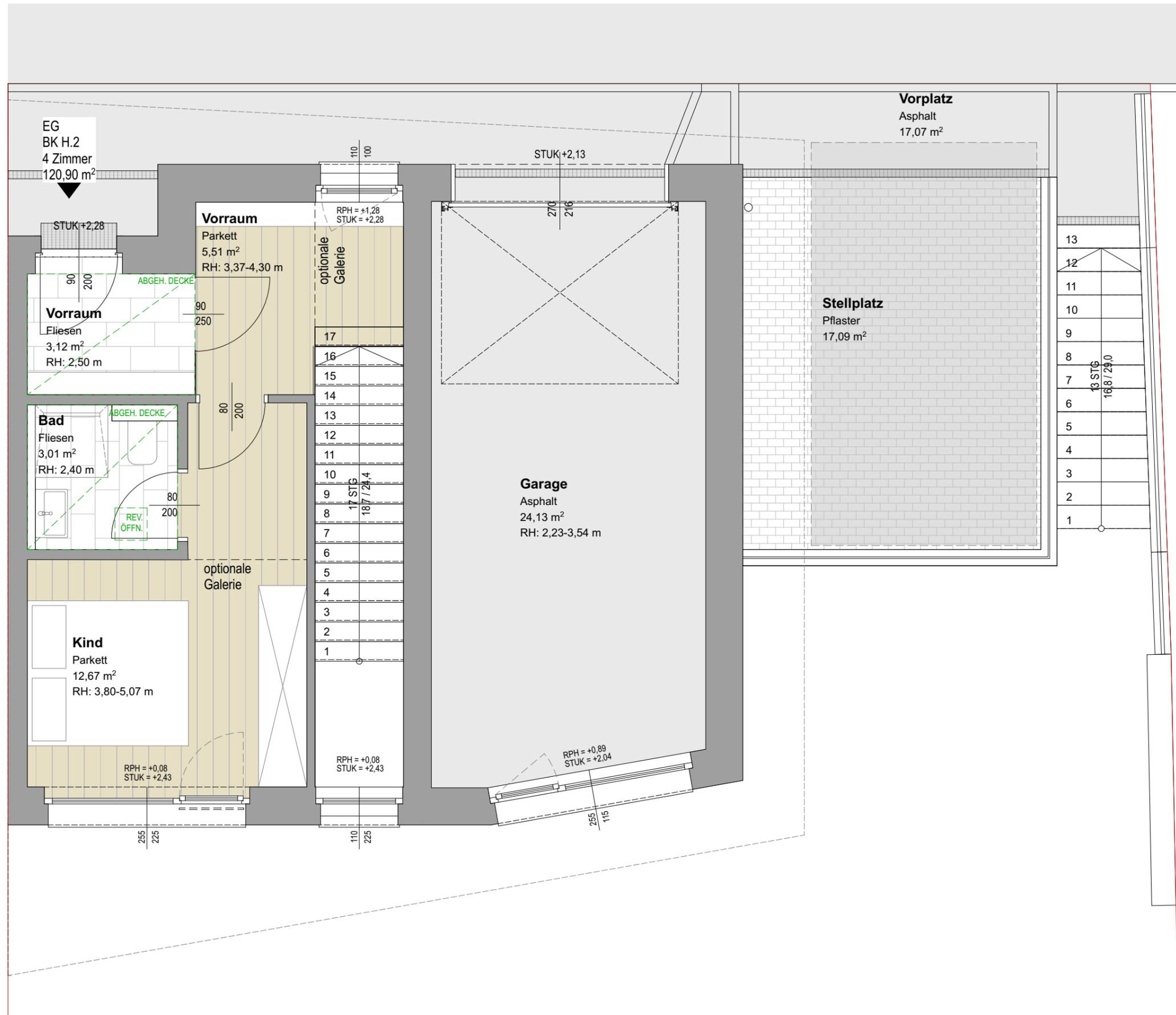
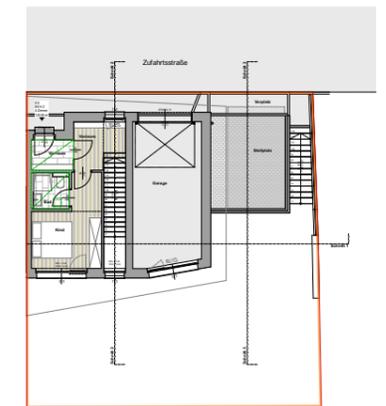
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

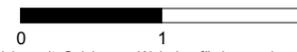
Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m ²
Erdgeschoss	Eigentum	H.2		4	120,90

Geschossübersicht



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



Plannummer H2.5.1	Maßstab 1:50	Datum / Index 27.11.24	Bauaufsicht C	HT / ET	FREIGABE
-----------------------------	------------------------	----------------------------------	-------------------------	---------	----------

St. Veit XI

Wimmfeld 12

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



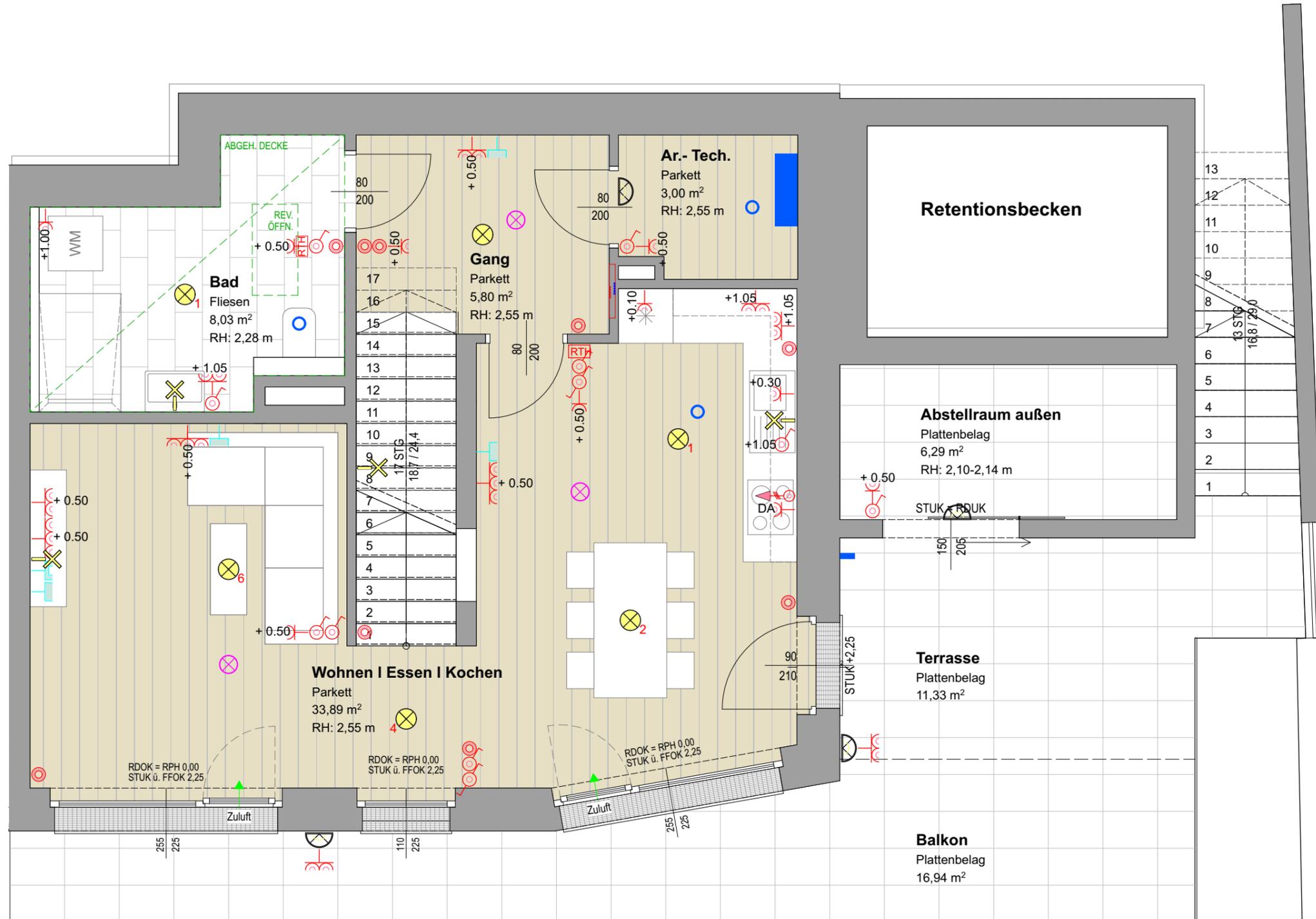
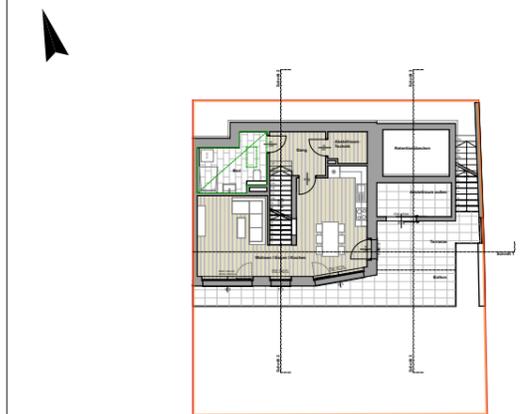
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
1.Untergeschoss	Eigentum	H.2		4	120,90

Geschossübersicht



LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
⊗ Heimbrauchmelder	Leerdose (+50cm)	Antennendose (+50cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
⊗ Deckenauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm)	
⊗ Wandauslass	Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
⊗ Ausschalter (+105cm)	Steckdose (+50cm)	⊗ Direktanschluss
⊗ Wechselschalter (+105cm)	2-fach Steckdose (+50cm)	⊗ 3-poliger Direktanschluss
⊗ Serienschalter (+105cm)	3-fach Steckdose (+50cm)	
⊗ Lichttaster (+105cm)	Schukosteckdose für Drehstrom(+110cm)	

ELEKTROINSTALLATION	Verteiler / Hausanschlusskasten
HAUSTECHNIKINSTALLATION	Außenarmatur, Fernwärmeübergabestation, Abluftelement, Fussbodenheizungsverteiler

Plannummer

H2.6.2

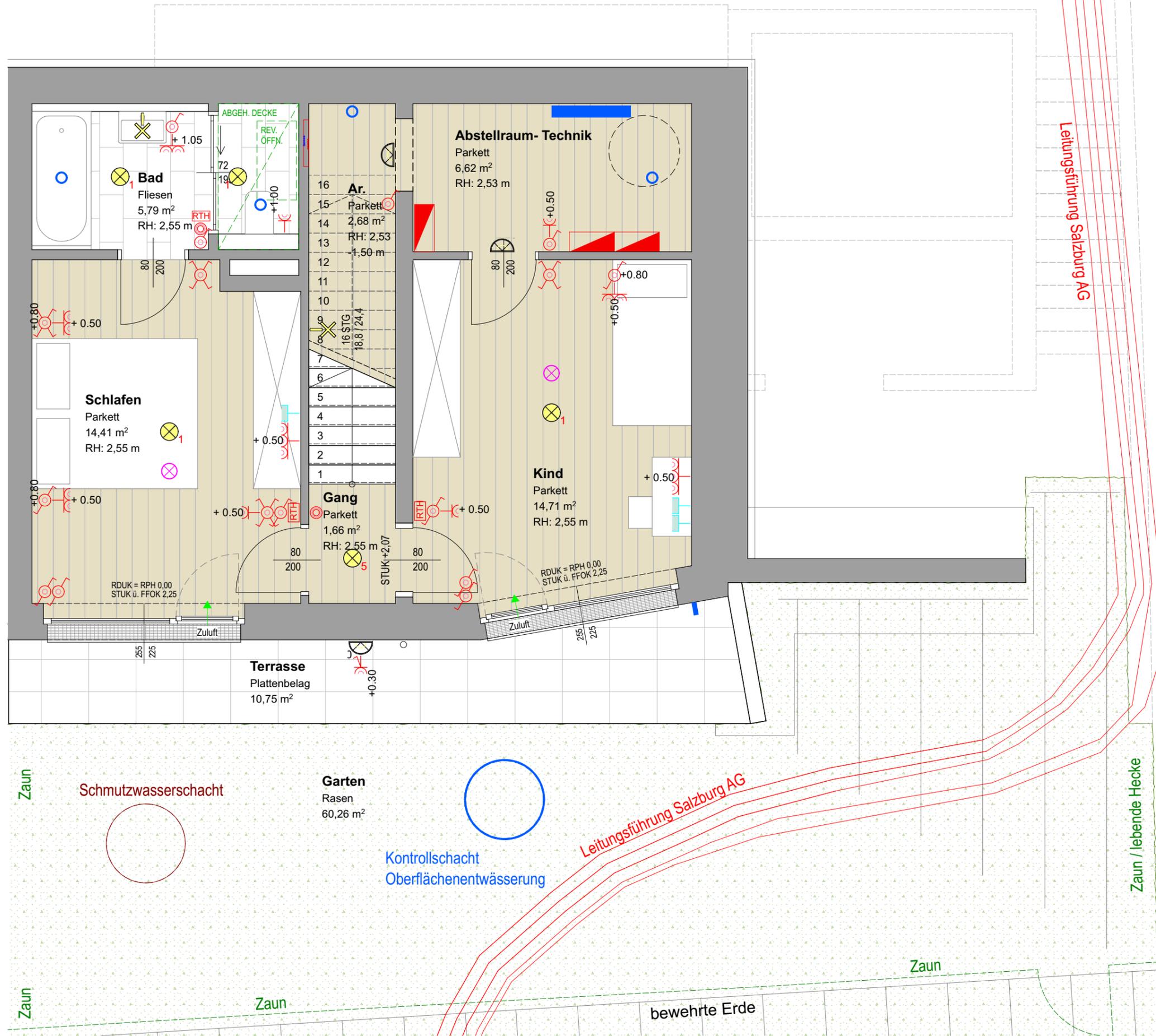
Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.

Alle offenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.

Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.



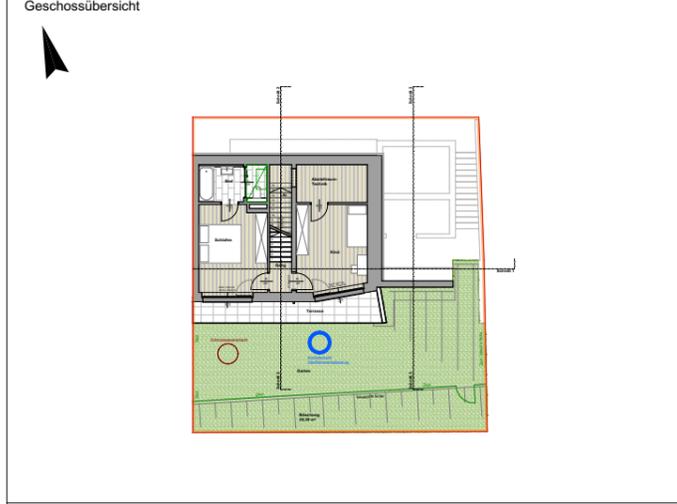


Projekt
St. Veit XI
 Wimmfeld 12

Bauherr
gswb
 Gemeinnützige Salzburger
 Wohnbaugesellschaft m.b.H
 Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

Planer
SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN
 Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
 Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
 T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
 arch@schwarzenbacherstruber.com
 www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Untergeschoss	Eigentum	H.2		4	120,90



LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
⊗ Heimbrauchmelder	Leerdose (+50cm)	Antennendose (+50cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
⊗ Deckenauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm)	
⊗ Wandauslass	Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
⊗ Ausschalter (+105cm)	Steckdose (+50cm)	⊗ Direktanschluss
⊗ Wechselschalter (+105cm)	2-fach Steckdose (+50cm)	⊗ 3-poliger Direktanschluss
⊗ Serienschalter (+105cm)	3-fach Steckdose (+50cm)	
⊗ Lichttaster (+105cm)	Schukosteckdose für Drehstrom(+110cm)	
ELEKTROINSTALLATION	Verteiler / Hausanschlusskasten	
HAUSTECHNIKINSTALLATION	Außenarmatur, Fernwärmeübergabestation, Ablufterelement, Fussbodenheizungsverteiler	

Plannummer
H2.6.3

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zulufterelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
 Alle offenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
 Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

St. Veit XI

Wimmfeld 12

Bauherr



Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg



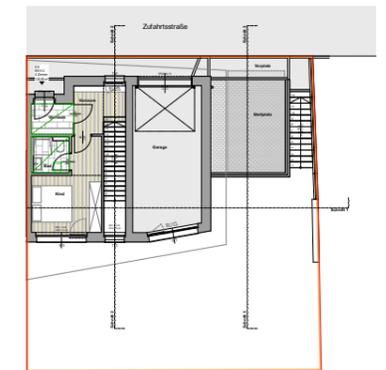
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss	Eigentum	H.2		4	120,90

Geschossübersicht



LEGENDE ELEKTROINSTALLATIONEN

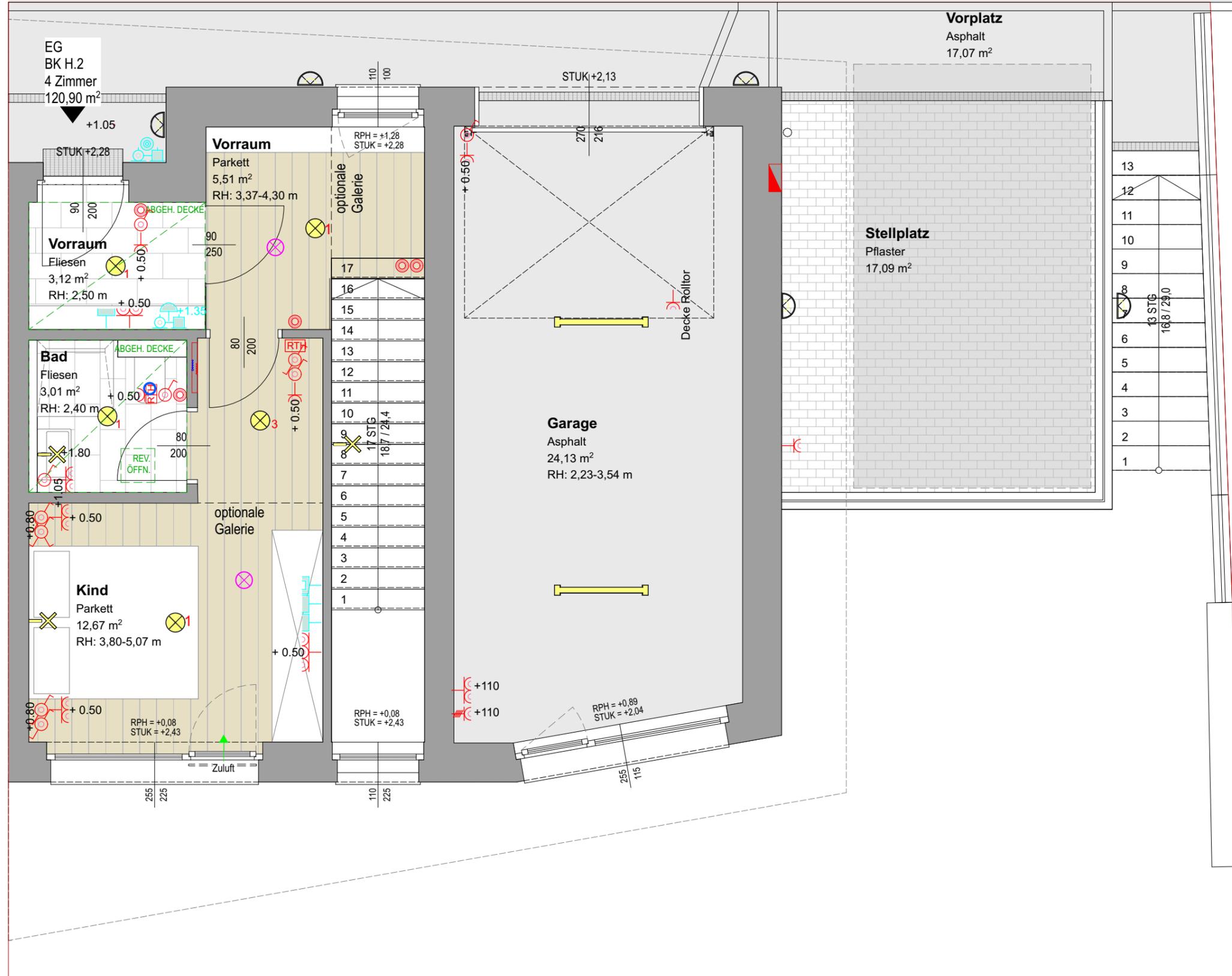
Gefahrenmelde/Überwachung	Kommunikation (Telefon/Daten)	Empfangstechnik (Antennen/SAT)
⊗ Heimbrauchmelder	Leerdose (+50cm)	Antennendose (+50cm)
Leuchte (diverse)	Klingel-/Sprechanlage/ELA	
⊗ Deckenauslass ⊗ Wandauslass	Sprechstelle/ Gegensprechstelle (+140cm) Klingel (+220cm)	
Schalter	Steckdose	Dose/Kasten
⊗ Ausschalter (+105cm) ⊗ Wechselschalter (+105cm) ⊗ Serienschalter (+105cm) ⊗ Lichttaster (+105cm)	Steckdose (+50cm) 2-fach Steckdose (+50cm) 3-fach Steckdose (+50cm) Schuko Steckdose für Drehstrom(+110cm)	⊗ Direktanschluss ⊗ 3-poliger Direktanschluss

ELEKTROINSTALLATION	Verteiler / Hausanschlusskasten
HAUSTECHNIKINSTALLATION	Außenarmatur Fernwärmeübergabestation Abluftelement Fußbodenheizungsverteiler

Plannummer

H2.6.1

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	27.11.24 C			



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle offenen Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

