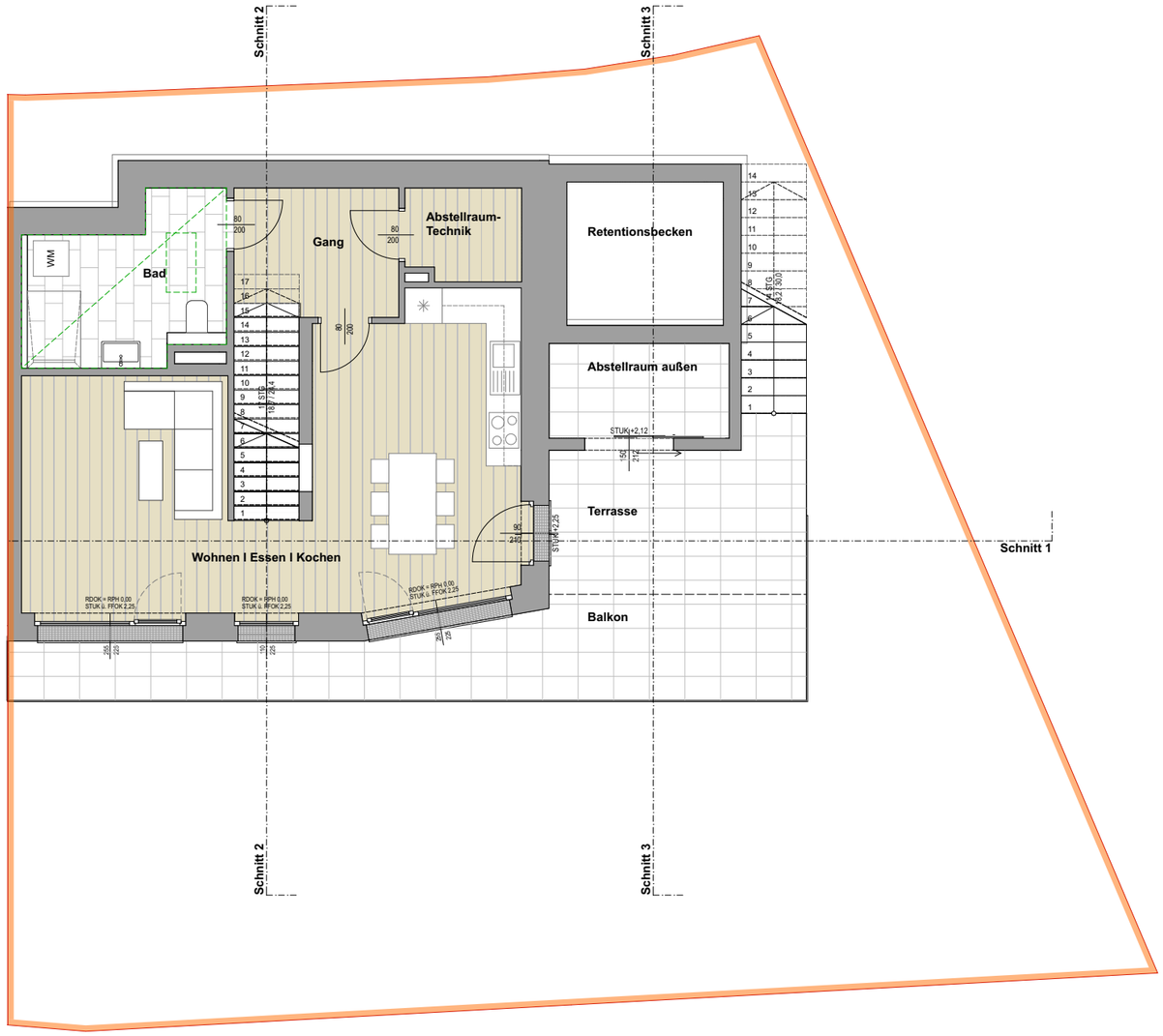


Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 14

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

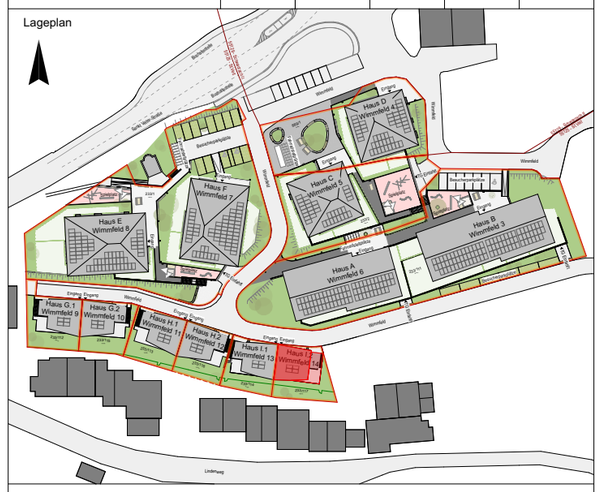
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
1.Untergeschoss Übersicht	**Eigentum**	**I.2**		**4**	**120,90**

Lageplan



Grundgrenze

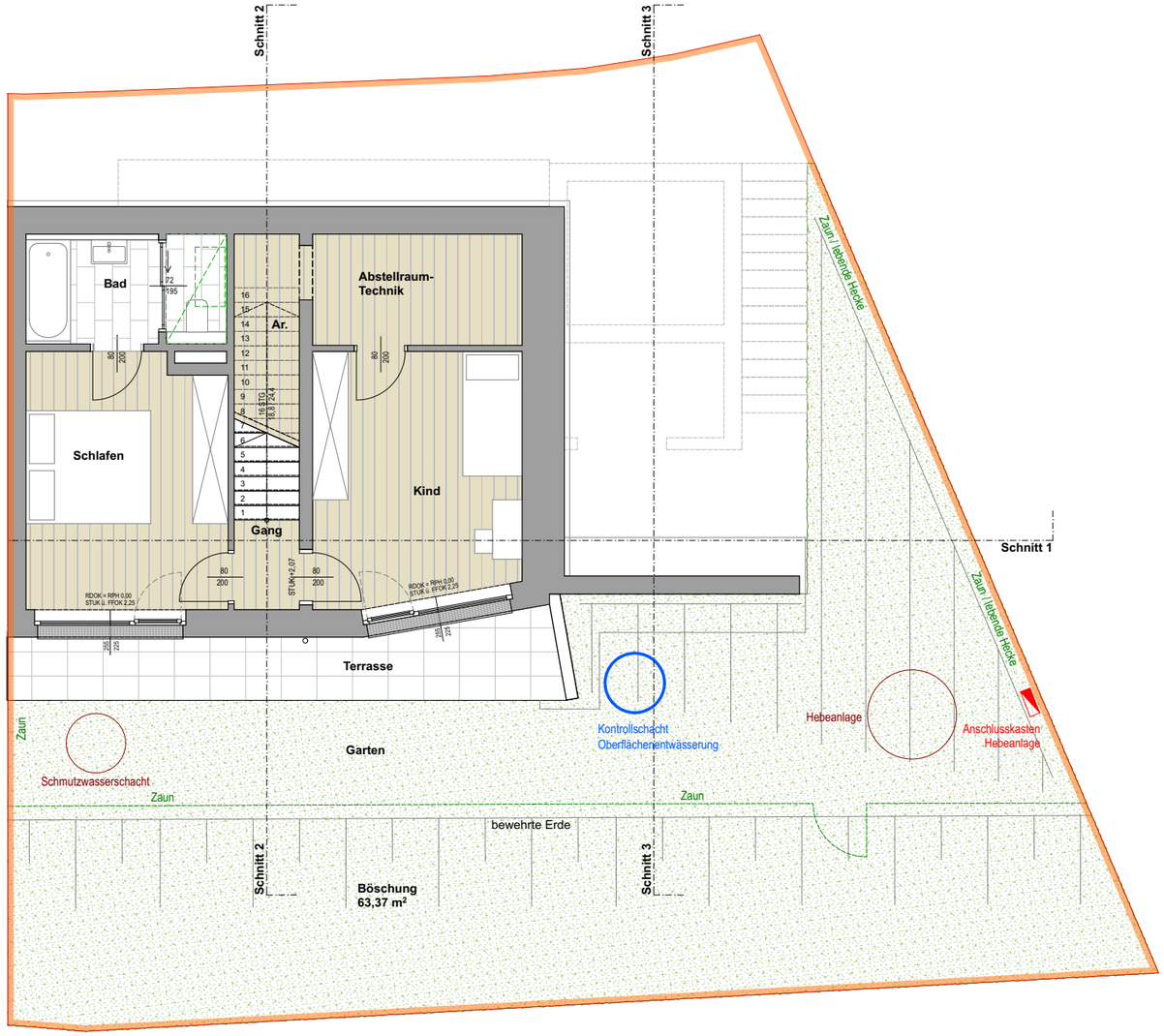
Plannummer

I2.2.2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:100	27.11.24 C			

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

0 1 2 3 5



Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.

0 1 2 3 5

Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 14

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

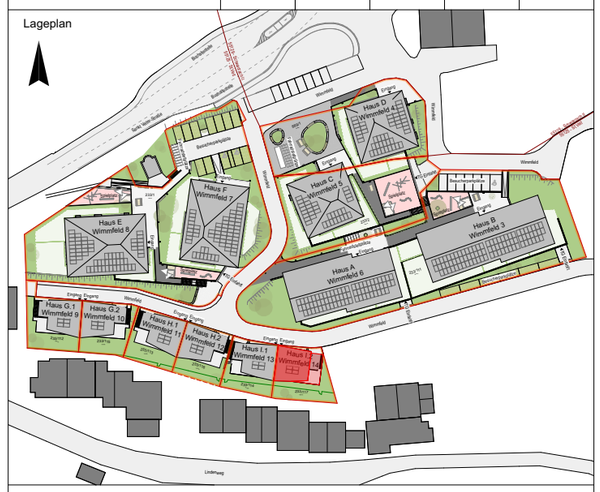
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

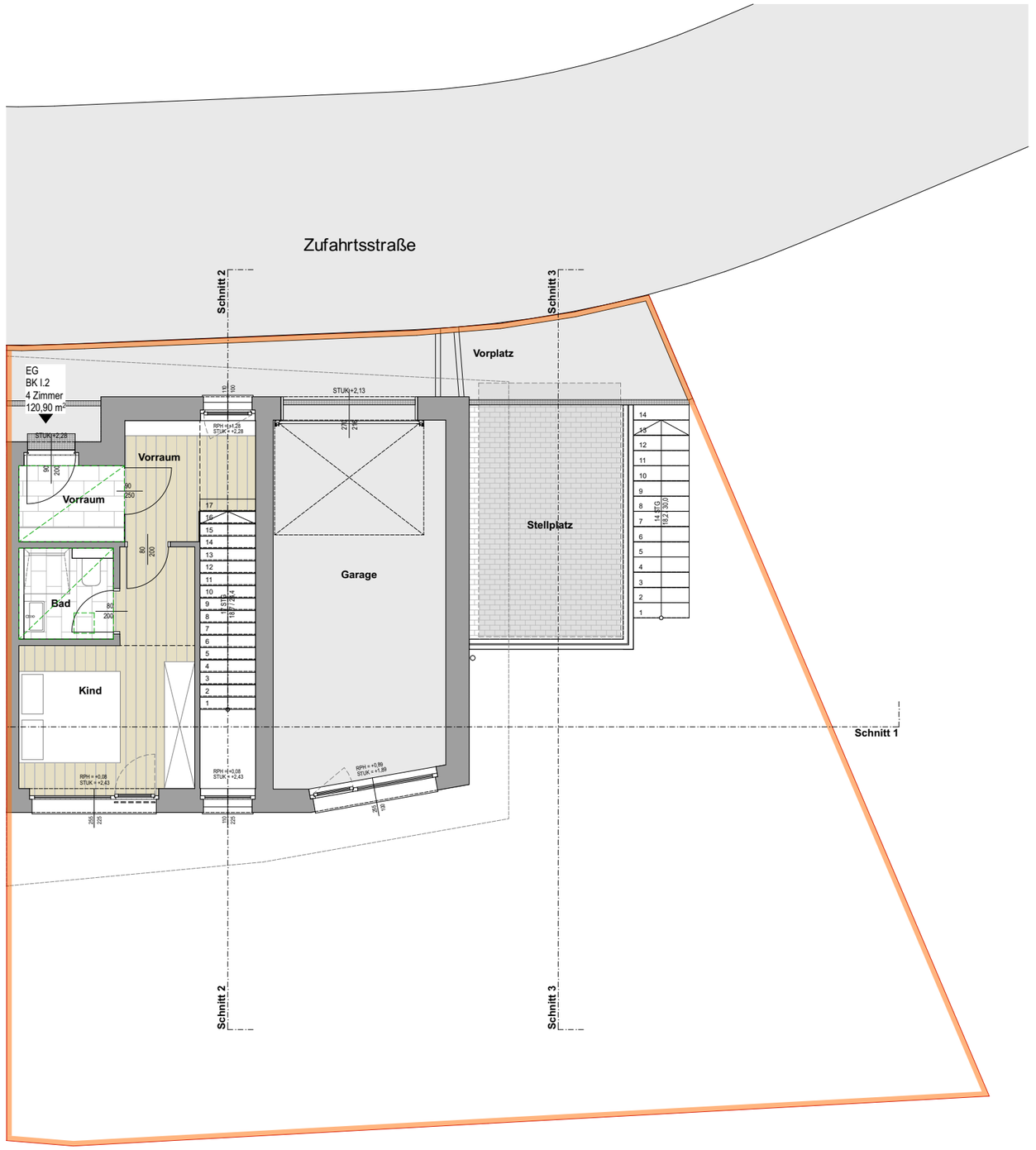
Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
2.Untergeschoss Übersicht	**Eigentum**	**I.2**		**4**	**120,90**

Lageplan



Grundgrenze

Plannummer				
I2.2.3				
Maßstab	**Datum / Index**	**Bauaufsicht**	**HT / ET**	**FREIGABE**
1:100	27.11.24 C			



Projekt

St. Veit XI

Wimmfeld 14

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H
Ignaz-Harrer-Straße 84, 5020 Salzburg

gswb klimaFit 2037

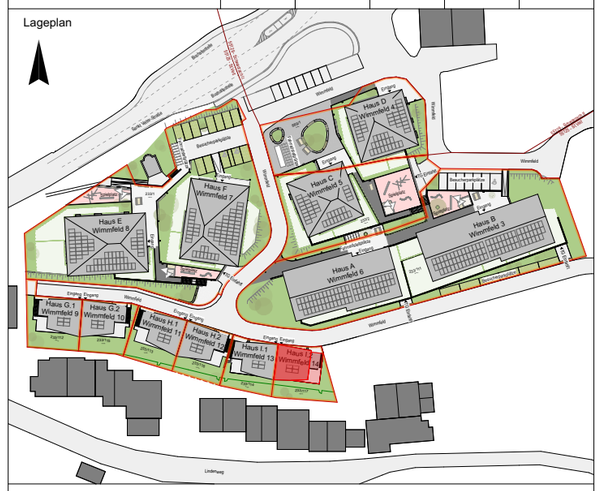
Planer

SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN

Schwarzenbacher Struber Architekten ZT GmbH
Fürbergstraße 27 | 5020 Salzburg
T +43 662 652161 F +43 662 652161 10
arch@schwarzenbacherstruber.com
www.schwarzenbacherstruber.com

Planinhalt / Geschoss	Rechtsform	Haus	Top	Zimmer	m2
Erdgeschoss Übersicht	**Eigentum**	**I.2**		**4**	**120,90**

Lageplan



Grundgrenze

Plannummer

I2.2.1

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:100	27.11.24 C			

0 1 2 3 5

Einrichtungsgegenstände in Bereichen vor Zuluftelementen dürfen eine maximale Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von der Außenwänden um mind. 5cm abzurücken.
Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen lt. Salzburger Wohnbauförderung dar.